

## **SŽ SM105**

### **Změny během výstavby**

účinnost zveřejněním v eDAP

Schváleno pod čj. 27177/2023-SŽ-GŘ-O7  
dne 3. 8. 2023

Bc. Jiří Svoboda MBA v. r.  
generální ředitel

**SŽ SM105**  
**Změny během výstavby**

Gestorský útvar: Správa železnic, státní organizace  
Generální ředitelství  
Odbor investiční  
Praha  
spravazeleznic.cz

Rok vydání: 2023

Náklad: vydáno pouze v elektronické podobě, formát A4

© Správa železnic, státní organizace, 2023

Tento dokument je duševním vlastnictvím státní organizace Správa železnic, na které se vztahuje zákon č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Státní organizace Správa železnic je v uvedené souvislosti rovněž vykonavatelem majetkových práv. Tento dokument smí fyzická osoba použít pouze pro svou osobní potřebu, právnická osoba pro svou vlastní vnitřní potřebu. Poskytování tohoto dokumentu nebo jeho částí v jakékoli formě nebo jakýmkoli způsobem třetí osobě je bez svolení státní organizace Správa železnic zakázáno.

## OBSAH

	strana
ROZSAH ZNALOSTÍ.....	4
ZKRATKY A ZNAČKY.....	5
ČÁST PRVNÍ ÚVODNÍ USTANOVENÍ.....	7
ČÁST DRUHÁ ZMĚNY BĚHEM VÝSTAVBY V ÚSEKU MODERNIZACE DRÁHY .....	7
ČÁST TŘETÍ ZMĚNY BĚHEM VÝSTAVBY V ÚSEKU PROVOZUSCHONOSTI DRÁHY .....	21
ČÁST ČTVRTÁ ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ A PROVÁDĚCÍ OPATŘENÍ.....	32
SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY.....	33
<b>příloha A</b> (normativní) Formulář změnového listu stavby v úseku modernizace dráhy .....	34
<b>příloha B</b> (normativní) Formulář změnového listu stavby v úseku provozuschopnosti dráhy .....	39
<b>příloha C</b> (normativní) Vzor přílohy č. 1 – Podrobný popis změny pro oba úseky .....	42
<b>příloha D</b> (normativní) Vzor přílohy č. 2 – Rozpis ocenění změn položek pro oba úseky.....	44
<b>příloha E</b> (informativní) Typologie ZBV – Přehled druhů ZBV včetně doporučených dokladů .....	50
<b>příloha F</b> (normativní) Předběžný souhlas ZBV v úseku modernizace dráhy .....	52
<b>příloha G</b> (normativní) Předběžný souhlas ZBV v úseku provozuschopnosti dráhy.....	54

## ROZSAH ZNALOSTÍ

Níže uvedená tabulka stanovuje rozsah znalostí tohoto dokumentu pro pracovní zařazení (funkci) nebo činnost, přičemž:

- informativní znalostí se rozumí taková znalost, při které příslušný zaměstnanec má povědomí o tomto dokumentu, zná předmět jeho úpravy a při náhledu do příslušného ustanovení je schopen se podle takového ustanovení samostatně řídit nebo podle něj samostatně konat;
- úplnou znalostí se rozumí taková znalost, při které příslušný zaměstnanec má povědomí o tomto dokumentu, zná předmět jeho úpravy a bez náhledu do příslušného ustanovení je schopen se podle takového ustanovení samostatně řídit nebo podle něj samostatně konat;
- doslovnou znalostí se rozumí taková znalost, při které příslušný zaměstnanec zná text, který je v příslušném ustanovení napsán v uvozovkách kurzivou, přesně a je schopen jej bez náhledu do příslušného ustanovení samostatně reprodukovat.

Není-li rozsah znalostí pro pracovní zařazení (funkci) nebo činnost stanoven, stanoví rozsah znalostí, pokud je tak třeba učinit, příslušný vedoucí zaměstnanec.

<b>pracovní činnost nebo zařazení (funkce)</b>	<b>znalost ustanovení</b>
ředitel O7, O15, O23, SS, OŘ náměstci SS a OŘ	<b>úplná:</b> celá směrnice
zaměstnanci O7/3, kteří se podílejí na procesu realizace staveb	<b>úplná:</b> část první, druhá a čtvrtá, příloha A, C, D, E a F <b>informativní:</b> část třetí, příloha B a G
zaměstnanci O15, O23, kteří se podílejí na procesu realizace staveb	<b>úplná:</b> část první, třetí a čtvrtá, příloha B, C, D, E a G <b>informativní:</b> část druhá, příloha B a F
zaměstnanci úseku investičního SS, kteří se podílejí na procesu realizace staveb	<b>úplná:</b> část první, druhá a čtvrtá, příloha A, C, D, E a F <b>informativní:</b> část třetí, příloha B a G
zaměstnanci OŘ, kteří se podílejí na procesu realizace staveb	<b>úplná:</b> část první, třetí a čtvrtá, příloha B, C, D, E a G <b>informativní:</b> část druhá, příloha B a F
zhotovitel na základě smluvního vztahu se SŽ	<b>úplná:</b> příloha A až G <b>informativní:</b> část první až čtvrtá

## ZKRATKY A ZNAČKY

Níže uvedený seznam obsahuje zkratky a značky použité v tomto předpisu. V seznamu se neuvádějí legislativní zkratky, zkratky a značky obecně známé, zavedené právními předpisy, uvedené v obrázcích, příkladech nebo tabulkách.

AD.....	Autorský dozor
ASPE.....	Software určený pro přípravu a realizaci stavebních projektů
DAP .....	Dokumenty a předpisy vnitropodnikové legislativy SŽ
D+B.....	Design and Build
EU .....	Evropská unie
FIDIC .....	Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils, Mezinárodní federace konzultačních inženýrů
JŘBU.....	Jednací řízení bez uveřejnění
K .....	Kofinancovatelné/uznatelné náklady ze zdrojů EU
N .....	Nekofinancovatelné/neuznatelné náklady ze zdrojů EU
NM.....	Náměstek GŘ pro modernizaci drah
NPS .....	Náměstek GŘ pro provozuschopnost dráhy
NPI .....	Náměstek ředitele OŘ pro provoz infrastruktury
O3/1 .....	Oddělení externího financování
O6 .....	Odbor přípravy staveb
O7 .....	Odbor investiční
O15 .....	Odbor provozuschopnosti
O23 .....	Odbor pozemních staveb
OUA.....	Opravné a údržbové práce
OJ.....	Organizační jednotka
OTSKP.....	Oborový třídník stavebních konstrukcí a prací
OŘ.....	Oblastní ředitelství
PS .....	Provozní soubor
PD .....	Projektová dokumentace
PDPS.....	Projektová dokumentace pro provádění stavby
P+R .....	Projekt a Realizace
RDS .....	Realizační dokumentace stavby
Ř O7 .....	Ředitel odboru investičního
Ř O15 .....	Ředitel odboru provozuschopnosti
Ř O23 .....	Ředitel odboru pozemních staveb
SFDI .....	Státní fond dopravní infrastruktury
SO.....	Stavební objekt
SOD.....	Smlouva o dílo
SS .....	Stavební správa (západ nebo východ)
SŽ .....	Správa železnic, státní organizace
TDI.....	Technický dozor investora
TDS .....	Technický dozor stavebníka
VO O7/3 .....	Vedoucí oddělení realizace investic
ZBV .....	Změna během výstavby neboli Variace
ZL.....	Změnový list stavby
ZZVZ .....	Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů



Generální ředitel schválil podle čl. 14 odst. 1 a čl. 15 Statutu státní organizace Správa železnic (dále jednotlivě jen „Statut“ a „organizace“) tuto směrnici SŽ SM105 – Změny během výstavby (dále jen „Směrnice“).

## ČÁST PRVNÍ ÚVODNÍ USTANOVENÍ

### článek 1 Úvod

- (1) Směrnice je vydávána pro zajištění jednotného postupu při zpracování změn během výstavby (dále jen „ZBV“) neboli variací týkajících se staveb železniční dopravní cesty.
- (2) Tato Směrnice reaguje na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), „Metodiku pro správu změn díla (variací) u stavebních zakázek financovaných z rozpočtu SFDI podle smluvních podmínek FIDIC (Červené knihy) ve vztahu k úpravě zadávání veřejných zakázek“ a „Smluvní podmínky FIDIC“ ve vztahu k řešení změn během výstavby.
- (3) Základní pojmy a ustanovení jsou v této Směrnici používány podle podčlánku 1) Obecná ustanovení „Smluvních podmínek FIDIC“- Obecných podmínek a Zvláštních podmínek pro stavby Správy železnic, státní organizace.
- (4) Část druhá Směrnice upravuje pravidla pro změny během výstavby pro stavby organizované na úseku modernizace dráhy.
- (5) Část třetí Směrnice upravuje pravidla pro změny během výstavby pro stavby organizované na úseku provozuschopnosti dráhy.
- (6) V rámci pravomocí jednotlivých náměstků GŘ je tímto odstavcem stanovena možnost udělit výjimku z ustanovení této Směrnice, pokud je tato výjimka v mezích zákonů ČR a ostatních směrnic Správy železnic, státní organizace (dále jen „SŽ“).

## ČÁST DRUHÁ ZMĚNY BĚHEM VÝSTAVBY V ÚSEKU MODERNIZACE DRÁHY

### článek 2 Zpracování změn během výstavby

- (1) Povinnost zpracování ZBV podle části druhé této Směrnice platí v úseku modernizace dráhy pro:
  - a) Investiční akce spolufinancované ze zdrojů EU nebo z úvěrových zdrojů.
  - b) Ostatní akce financované z národních zdrojů, kde podpisové pravomoci k veřejné zakázce nespádají do kompetence ředitele Stavební správy (dále jen „SS“) podle podpisového řádu SŽ.
- (2) U ostatních akcí financovaných z národních zdrojů, kde podpisové pravomoci podle podpisového řádu SŽ **spadají do kompetence ředitele SS**, se zpracování ZBV provede adekvátně s touto směrnicí **s korekcí rozsahu schvalování změn podle podpisového řádu SŽ**. Schvalování ZBV je na úrovni SS. I v tomto případě vede odpovědný zástupce SS evidenci v informačním systému C.E.Sta.

- (3) **Na základě pověření náměstka generálního ředitele pro modernizaci (dále jen „NM“) schvaluje ředitel SS svým podpisem Změnové listy stavby (dále jen „ZL“) do max. částky 9,999 mil. Kč bez DPH (v saldu).** NM není povinen pověření dle předešlé věty vydat; NM je vázán finančními limity dle vnitřních předpisů<sup>1</sup>.
- (4) Ředitel SS je oprávněn schválit ZL za splnění těchto podmínek:
- a) Náklady potřebné na realizaci ZBV jsou kryté **finanční rezervou** dané investiční akce v rámci schváleného souhrnného rozpočtu akce;
  - b) Náklady potřebné na realizaci ZBV jsou kryté **finančním plánem dané investiční akce** v rámci schváleného rozpočtu akce pro příslušný rok podle plánu investiční výstavby;
  - c) Náklady potřebné na realizaci ZBV jsou kryté **ekonomickým hodnocením akce**, tj. i po provedení změn zůstává zachována ekonomická efektivnost investiční akce;
  - d) Náklady potřebné na realizaci ZBV **splňují platné finanční limity §222 ZZVZ**;
  - e) ZL musí být evidován v **informačním systému C.E.Sta**;
  - f) Změnový list po předchozí kontrole byl posouzen s uvedením stanoviska (doporučuji/nedoporučuji) **oddělením 07/3** (podepsán vedoucím oddělení 07/3). V případě, kdy vedoucí oddělení 07/3 uvede nesouhlas a nedojde k vysvětlení či úpravě ZL, bude ZL dále schvalován postupem jako u ZL nad 10 mil. Kč, tj. cestou ředitele 07 a NM;
  - g) Cílem kontroly podle čl. 2 odst. 4 písm. f je zejména dodržování postupů podle této směrnice, správná klasifikace změn a kontrola správné a včasné evidence v informačním systému C.E.Sta.
- (5) **Na základě pověření NM je ředitel SS oprávněn uzavřít jednotlivé dodatky (v libovolném počtu) ke smlouvě o dílo (dále jen „SOD“) ve výši max. 30 mil. Kč bez DPH (platí pouze pro SOD s původní hodnotou závazku nad 30 mil. Kč uzavřené na úrovni NM).** Toto oprávnění se týká pouze ZL schválených ředitelem SS postupem podle čl. 2 odst. 4 této Směrnice. Ředitel SS není oprávněn uzavřít dodatky k SOD podle tohoto odst., jejíž předmětem je ZL nad 10 mil. Kč (v saldu) nebo změna doby výstavby nebo úprava jiných podmínek a povinností podle SOD. NM není povinen pověření dle první věty tohoto odstavce vydat; NM je vázán finančními limity dle vnitřních předpisů<sup>2</sup>.

### článek 3 Změnový list stavby

- (1) Změny závazků ze smluv na veřejné zakázky podle § 222 ZZVZ a vyhrazené změny závazků podle § 100 ZZVZ musí být zpracovány formou ZL, viz příloha A Směrnice. To neplatí pro případy, kdy se jedná o nedočerpání výměry položky v soupisu prací.

**Ve všech případech musí být dále na ZBV zpracován dodatek k SOD** či samostatná SOD.

- (2) Podkladem pro zpracování dodatku SOD nebo samostatné SOD je:
- a) Změnový list stavby.
  - b) Případné podklady ze zadávacího řízení na zhotovitele víceprací, je-li nutno ZBV zadávat.

<sup>1</sup> SŽ R3 Podpisový řád Správy železnic, státní organizace

<sup>2</sup> SŽ R3 Podpisový řád Správy železnic, státní organizace



- (3) Každá ZBV, která vyvolá změnu stavebního objektu (dále jen „SO“), provozního souboru (dále jen „PS“), musí být předem schválena objednatelem v ZL nebo postupem podle **čl. 4 odst. 5** této Směrnice.
- (4) ZBV, která je důvodem k zahájení změnového řízení a zpracování změnového listu, se rozumí:
- a) Změna ceny SO, PS na základě úpravy množství v kterékoli položce výkazu výměr.
  - b) Změny v kvalitě a jiných vlastnostech některé položky z výkazu výměr.
  - c) Změny rozměrů některé části díla.
  - d) Jakákoli dodatečná práce, zařízení, materiály nebo služby nezbytné pro dokončení díla, včetně veškerých přejímacích zkoušek s nimi spojených, vrtů, odstranění havárií, poruch a vad zařízení pokud je nezpůsobil zhotovitel, prodloužení doby výluky (pokud není důvod vzniku na straně zhotovitele), dodatečné změny/požadavky vyvolané místní samosprávou a dalších zkušební a výzkumné práce.
  - e) Změny v pořadí nebo časovém rozvržení provádění díla, které vyvolají úpravu ceny díla, když není příčina na straně zhotovitele.
  - f) Vady projektové dokumentace, tj. takový stav projektové dokumentace resp. taková vada, která podle uzavřené SOD má být reklamována, případně má být uplatněna určitá sankce/smluvní pokuta vůči zhotoviteli projektové dokumentace.
  - g) Změny vyplývající z rozdílu mezi dopracovanou realizační dokumentací stavby (dále jen „RDS“) a předchozím stupněm dokumentace. Takovou ZBV je potřeba ze strany správce stavby nebo technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) prověřit, zdali ZBV nenastala z důvodu vady projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PDPS“). V případě že ano, tak je nutné PDPS reklamovat.
  - h) Řešení nepředvídaných skutečností vzniklých při provádění díla v reálném čase – vyvolané změny, řešení základových spár, únosnosti podloží (vliv geologie, klimatické vlivy apod.).
- (5) ZL se zpracovávají v členění po ZBV. Jeden ZL může obsahovat několik ZBV. Každá ZBV se může skládat z několika SO, PS.
- (6) Případné ZBV **v rámci realizace** u veřejných zakázek typu D+B (P+R) se administrují stejným způsobem jako veřejné zakázky soutěžené dle soupisu prací/výkazu výměr.

#### **článek 4** **Administrace změnových listů**

- (1) Změnové řízení je proces začínající návrhem ZL a končící schválením ZL. Změnové řízení vede objednatel.
- (2) Výsledkem změnového řízení je ZL. Zpracovatelem ZL je zpravidla navrhovatel ZBV. Po ukončení změnového řízení se ve všech případech zpracovává dodatek k SOD či samostatná SOD.
- (3) Kromě objednatele a zhotovitele jsou dalšími účastníky změnového řízení:
- a) zástupce autorského dozoru projektanta,
  - b) zástupci konzultačních firem (je-li konzultační firma na akci zasmluvněna),
  - c) případně další strany.
- (4) **Zhotovitel nesmí provést žádnou ZBV, pokud k ní nevydá pokyn nebo pokud ji neschválí v ZL objednatel. Výjimkou z tohoto pravidla jsou pouze situace, kdy by**

**nekonáním mohlo dojít k závažným ekonomickým škodám, ohrožení lidského zdraví nebo bezpečnosti železničního provozu.**

- (5) V případech, kdy hrozí nebezpečí z prodlení (situace, kdy by nekonáním mohlo dojít k závažným ekonomickým škodám, ohrožení lidského zdraví nebo bezpečnosti železničního provozu např. práce ve výluce, živelné pohromy, zajištění bezpečnosti apod.), musí správce stavby nebo TDS získat „**Předběžný souhlas**“ s pokračováním části díla v rámci ZBV.
- (6) O „Předběžný souhlas“ žádá správce stavby nebo TDS náměstka ředitele příslušné investiční části SS. V případě, že je (předpokládaná) cena **ZBV** v saldu **vyšší než 10 000 000 Kč bez DPH** o udělení předběžného souhlasu rozhodne **ředitel příslušné SS**, který před vydáním předběžného souhlasu **vyrozumí/informuje** o této zamýšlené ZBV **NM**. Předběžný souhlas lze udělit/vydat pouze tehdy, pokud je (předpokládaná) cena ZBV finančně a ekonomicky (ekonomickým hodnocením) kryta Schvalovacím protokolem, resp. aktuálně platným rozpočtem akce – stavby. V případě vydání předběžného souhlasu ze strany náměstka ředitele organizační jednotky (dále jen „OJ“), příp. ředitele příslušné SS se má za to, že podmínky pro vydání předběžného souhlasu byly splněny.
- (7) V následném ZL v části „Předběžný souhlas“ bude uvedeno, kdy a kým byl předběžný souhlas udělen a současně musí být ve ZL v příloze č. 1 uvedeno, proč se ZBV musela realizovat neprodleně (proč bylo nanejvýše vhodné realizovat ZBV neprodleně), tj. na základě předběžného souhlasu. **Informace o získání „Předběžného souhlasu“ spolu s odhadem výše víceprací bude uvedena v informační systém C.E.Sta** v sekci Změny během výstavby v rámci připravovaného ZL a to do tří pracovních dnů od udělení „Předběžného souhlasu“. Dále správce stavby nebo TDS ve shodné lhůtě zašle **informační email** o udělení předběžného souhlasu **vedoucímu oddělení 07/3**, u předběžných souhlasů udělených ředitelem SS bude informační email zaslán **vedoucímu oddělení 07/3** a zároveň **řediteli 07**.
- (8) Vzor formuláře pro předběžný souhlas viz příloha F.
- (9) V případě zjištění potřebné ZBV v dostatečném předstihu (3 měsíce) před realizací vícepráce se o předběžný souhlas podle **čl. 4 odst. 5** této Směrnice nežádá a ZL se administruje bez předběžného souhlasu. Takovou ZBV (bez předběžného souhlasu) lze realizovat až po schválení ZL objednatel.
- (10) Každý ZL musí být evidován v informační systém C.E.Sta, viz **čl. 13 odst. 4** této Směrnice.
- (11) V případě, že je ZBV vyvolána z důvodu vady projektové dokumentace, a to včetně případné vady vyplývající z rozdílu mezi PDPS a RDS, bude tato skutečnost uvedena v ZL, bude průběžně po celou dobu „reklamačního řízení“ evidována v informační systém C.E.Sta a SS zajistí reklamaci příslušné části projektové dokumentace, případně uplatnění dalších práv SŽ.
- (12) ZL je veden na formuláři podle přílohy A Směrnice v tištěné verzi nebo přednostně po spuštění modulu ZBV v příslušném elektronickém informační systému.
- (13) Pro potřeby ZL se cenou díla podle SOD myslí cena bez rezervy, bez dodatků a bez DPH z nabídky vybraného zhotovitele.

## **článek 5**

### **Obsah změnového listu**

- (1) ZL musí obsahovat:
  - a) **Stručný popis** navrhovaných ZBV včetně jejího začlenění do objektové skladby (SO, PS).

- b) Návrh zařídění změn závazku podle ZZVZ, v platném znění včetně uvedení podmínek/důvodů, z nichž vyplývá opodstatněnost zařídění uvedené ZBV do daného ustanovení § ZZVZ<sup>3</sup>:
- **§ 222/7 záměny v položkovém rozpočtu**, kde nové položky představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, kde cena nových položek je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší, kde nové položky jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší.
  - **§ 222/6 nepředvídané změny**, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku veřejného zadavatele. Celkový cenový nárůst (po odečtení méněprací) nesmí přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku v součtu všech změn zaříděných pod odst. 5 a 6 §222 ZZVZ.
  - **§ 222/5 nezbytné dodatečné práce**, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které jsou nezbytné, změna zhotovitele není možná z ekonomických anebo technických důvodů nebo by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů. Hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku veřejného zadavatele. Celkový cenový nárůst (po odečtení méněprací) nesmí přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku v součtu všech změn zaříděných pod odst. 5 a 6 §222 ZZVZ.
  - **§ 222/4 de minimis**, nemění celkovou povahu veřejné zakázky, hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.
  - **§ 222/3 změny ad hoc**, které vyvracející podmínky vymezující podstatnou změnu.
  - **§ 64 písm. b) dodatečné dodávky řešené jednacím řízením bez uveřejnění (dále jen „JŘBU“)**
  - **Veřejná zakázka podle Směrnice SŽ SM053 o zadávání veřejných zakázek**
  - **Otevřené řízení podle ZZVZ**
  - **§ 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazené změny**
- c) V případě, že bude v jednom ZL více ZBV se zaříděním do různých ustanovení § ZZVZ (např. § 222/5 a § 222/6), bude na první straně ZL pod návrhem zařídění **bilance víceprací a méněprací podle jednotlivých zařídění**.
- d) Návrh zdroje financování.
- e) Podpis **Zhotovitele** (hlavního stavbyvedoucího, příp. zástupce hlavního stavbyvedoucího).
- f) **Stanoviska** účastníků změnového řízení (TDS/správce stavby, autorského dozoru projektanta, zástupce konzultantské firmy, právníka SS, technický náměstek SS, investiční náměstek SS, VO 07/3, Ř 07 (stanovisko Ř 07 se nevyžaduje v případech, kdy ZL schvaluje ředitel SS na základě pověření NM)).
- g) Správce stavby/TDS a zástupce konzultantské firmy (je-li na stavbě zasmulvněn) odpovídá za kontrolu oprávněnosti položek, dodržení pořadí priority při způsobu

<sup>3</sup> V případě změny legislativy bude podána informace cestou O7.

oceňování položek a jednotkových cen. U individuálních kalkulací odpovídají, že jednotkové ceny jsou běžné a obvyklé v místě a čase.

- h) Právník SS odpovídá za posouzení zařídění změny podle ustanovení § 222 či § 100 ZZVZ, za soulad ZL s SOD a za formální správnost ZL.
- i) Investiční náměstek SS odpovídá za kontrolu úplnosti změnového listu včetně příloh a nákladů potřebných na realizaci ZBV. Tzn., že ZBV jsou kryté finanční rezervou, finančním plánem, ekonomickým hodnocením dané investiční akce v rámci schváleného souhrnného rozpočtu akce a finančního plánu akce pro příslušný rok).
- j) **Rozhodnutí NM** nebo ředitele SS na základě pověření.
- k) Změnový list je doplněn přílohami, jejichž seznam je uveden na první straně formuláře. Obsah příloh viz **čl. 6** této Směrnice.
- l) V Příloze E SM105 je uvedena Typologie ZBV – přehled druhů ZBV včetně doporučených dokladů do Příloh ZL č. 3.1 – 3.xx. Konkrétní zvolená typologie se v ZL nikde neuvádí.
- m) V případech, kdy hrozí nebezpečí z prodlení (viz **čl. 4 odst. 5** této Směrnice) bude vyplněna položka „Předběžný souhlas (kdy/kým):“ V ostatních případech tato položka zůstává nevyplněna.
- n) Doložení nutnosti využít institut „Předběžný souhlas“ ve vazbě na finance a čas.
- o) V případě, že předmětem ZBV je odpadové hospodářství, bude ZL obsahovat v příloze č. 3 doklad, který jasně definuje rozsah dotčeného odpadu z projektové dokumentace, skutečnost zjištěnou v průběhu realizace a rozdíl a procentuální vyjádření množství mezi projektem a realizací. V případě ZBV u staveb, u kterých je celkové množství odpadu evidováno v objektu SO 90-90, dochází k ZBV až v případě, kdy je vyčerpáno celkové množství daného druhu odpadu evidovaného v SO 90-90.

## Článek 6 Přílohy změnového listu

Povinnou součástí změnového listu je:

1. **Příloha č. 1: Podrobný popis změny**, s tím že:
  - a) Podrobný popis změny bude uveden pro každou ZBV, v rámci každého SO/PS, samostatně.
  - b) V podrobném popisu bude u každé změny uveden hlavní důvod dané změny.
  - c) Bude popsáno na základě čeho/koho potřeba/návrh (každé) ZBV vzniká.
  - d) Bude popsána logická posloupnost a vzájemné souvislosti skutkového děje každé ZBV.
  - e) Bude uvedeno, jakým způsobem uvedené (původně) řeší projektová dokumentace (dále jen „PD“), jaké jsou změny oproti PD a zdali je změna vyvolána vadou PD.
  - f) U každé změny bude uvedeno, jakým způsobem definovaným ve smlouvě (SOD) je změna oceněna. Tzn., zdali je změna oceněna:
    - cenou specifikovanou ve smlouvě/SOD,
    - příp. zdali je cena stanovena podle ceny obdobné položky ze smlouvy (SOD),

- příp. je stanovena na základě ceny příslušné položky podle příslušné cenové soustavy, která je v příslušném objektu použita, není-li taková položka v použité cenové soustavě, tak podle dalších cenových soustav (cenová soustava např. Oborový třídník stavebních konstrukcí a prací (dále jen „OTSKP“) – vydaná SFDI, cenové soustavy URS (CS URS) vydané společností ÚRS Praha a. s., cenová soustava RTS DATA vydané společností RTS a.s.; ceny v těchto cenových soustavách jsou považovány za Expertní ceny), platných ke dni vydání pokynu k Variaci nebo získání Předběžného souhlasu
  - nebo je stanovena na základě individuální kalkulace.
- g) Ocenění individuální kalkulací je možné využít až jako poslední možnosti v případech, kdy nelze využít postupně uvedených pod čl. 12 odst. 2 písm. a), příp. následně písm. b) a příp. následně písm. c) této Směrnice
- h) Pod názvem ZBV bude uvedena Kategorizace ZBV, viz příloha C – Vzor přílohy č. 1 podrobný popis změny pro oba úseky.
2. **Příloha č. 2: Rozpis ocenění změn položek**, s tím že:
- a) Rozpis ocenění změn položek bude obsahovat finanční rekapitulaci změn v rámci jednotlivých SO/PS a celkovou hodnotu změn v rámci ZL.
- b) Rozpis ocenění bude rovněž obsahovat ocenění pro každou jednotlivou změnu samostatně. V rámci ocenění jednotlivých změn bude opět uvedeno, jakým způsobem definovaným ve smlouvě (SOD) je změna oceněna – viz výše.
- c) Rozpis ocenění bude obsahovat celkové vyčíslení změn v rámci daného ZL.
- d) Návrh ocenění jednotlivých ZBV bude z fakturačního systému ASPE (ve formátu \*.xml – datový předpis XDC) a ve formátu \*.xlsx, kde bude označeno, jakým způsobem byla oceněna jednotková cena položky (viz příloha D – Vzor přílohy č. 2 rozpis ocenění změn položek pro oba úseky).
3. **Přílohy č. 3: Doklady**, s tím že:
- a) Pořadí příloh: 3.1: Žádost oblastního ředitelství (dále jen „OR“) či jiného subjektu o provedení změny, 3.2: Pokyn objednatele, 3.3: Cenové nabídky v případě ocenění změn prostřednictvím individuální kalkulace, 3.4: Fotodokumentace, 3.5: Zápis z místního šetření, 3.6: Zápis ve stavebním deníku, 3.7: Vyjádření autorského dozoru/geotechnika objednatele/odborných složek, 3.8: protokol o skutečné výměře provedených prací, 3.9: formulář předběžný souhlas, další přílohy od 3.10 podle potřeby.

## Článek 7 Nový obchodní případ

- (1) V případě, že ZBV je zaříděna jako Veřejná zakázka podle Směrnice SŽ SM053 o zadávání veřejných zakázek nebo Otevřené řízení podle § 56 ZZVZ, se postupuje se jako v případě standardního ZL ovšem s tím rozdílem, že místo dodatku k SOD je realizována soutěž na nový obchodní případ. Povinnými přílohami ZL jsou pak pro první kolo podrobný popis změny, doklad stanovující kontrolní cenu (např. oceněný rozpočet ceníkovými cenami) a dokument stanovující rozsah díla (např. projekt).
- (2) Zadání nových obchodních případů podle Směrnice SŽ SM053 mimo režim zadávacího řízení podle zákona (ZZVZ) je možno použít pouze v případech, kdy **potřebu (nových, resp. dodatečných) prací nemohl zadavatel při zadávání původní zakázky předvídat** (v opačném případě by šlo o účelové dělení zakázky) a kdy tento nový obchodní případ lze hodnotit jako **oddělitelný od původní zakázky**, tzn. je možné ekonomické a technické oddělení, spočívající zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním

zadávacím řízení. Takový nový obchodní případ se zadá v novém zadávacím/výběrovém řízení, jehož druh se určí podle předpokládané hodnoty nových dodatečných prací.

- (3) V případě potřeby takovýchto nových dodatečných prací je možné tyto práce zadat – administrovat dvěma následujícími způsoby:
- a) **Základní způsob:** návrh na zařazení **nové akce do plánu investiční přípravy**, a to se všemi nutnými podmínkami a postupy podle resortních směrnic a vnitřních předpisů SŽ.
  - b) **Podmíněně přípustný způsob:** návrh na **zadání realizace nového obchodního případu v rámci stávající schválené investiční akce**, přičemž je nutné dodržet zejména:
    - Schválený rozpočet investiční akce, v rámci které má být nový obchodní případ realizován,
    - Ekonomické hodnocení, resp. požadovanou ekonomickou efektivitu akce,
    - Zajištění finančního krytí (finančních zdrojů) pro realizaci nového obchodního případu i „primární/hlavní“ investiční akce.
- (4) V případě realizace **čl. 7 odst. 3 písm. b)** této Směrnice je zároveň nutné zajistit, že nebude ohrožen již schválený rozsah „primární/hlavní“ investiční akce, nedojde ke zmařeným investicím a bude splněn a zachován účel a přínosy „primární/hlavní“ investiční akce. Současně je pro tento případ nutné dodržet podmínku, že taková nová veřejná zakázka<sup>4</sup> může být zadána pouze s uvedením nepřekročitelné maximální nabídkové ceny pod sankcí vyloučení, a to s cenou **do 30 000 000 Kč** bez DPH (tj. do hranice tzv. „realizačních globálů“). Způsobu podle **čl. 7 odst. 3 písm. b)** této Směrnice lze využít pouze v ředitelem SS odůvodněných případech a při dodržení uvedených podmínek.
- (5) ZL, jehož obsahem je nový obchodní případ (dále jen NOP), je ve všech případech povinný a jeho schválení NM **bez možnosti pověření jiné osoby** je podmínkou pro zadání veřejné zakázky podle Směrnice SŽ SM053 o zadávání veřejných zakázek nebo otevřeného řízení podle § 56 ZZVZ.
- (6) V rámci přílohy č. 1 Podrobný popis změny příslušného ZL na NOP bude uvedení důvodů, z nichž vyplývá opodstatněnost zadání dodatečných prací jako NOP a naplnění podmínek stanovených **čl. 7 odst. 2** této Směrnice (zadavatel nemohl dodatečné práce při zadávání původní zakázky předvídat, oddělitelnost NOP od původní zakázky). Dále bude obsahovat vyjádření, zda práce, které jsou předmětem NOP, jsou v souladu se záměrem projektu schváleným Centrální komisí MD.
- (7) NOP se administruje dle aktuálně platných pokynů Ministerstva dopravy, SFDI či SŽ.

### **článek 8**

#### **Možnosti zatřídění změn závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku podle § 222 ZZVZ**

- (1) SŽ nesmí umožnit **podstatnou změnu závazku** ze smlouvy na veřejnou zakázku po dobu jejího trvání bez provedení nového zadávacího řízení podle ZZVZ. Není vyloučeno, aby v případě, bude-li se jednat o **nepodstatnou změnu závazku**, SŽ takovou změnu přesto uskutečnilo v zadávacím řízení.
- (2) Podstatná změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku **podle § 222/3 ZZVZ** je taková změna, která by:

<sup>4</sup> Z důvodu eliminace rizika se významně doporučuje zadání nových prací v režimu odpovídajícímu součtu hodnot nových prací a původní veřejné zakázky.

- a) umožnila účast jiných dodavatelů **nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele** v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně,
  - b) měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, nebo
  - c) vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.
- (3) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje uplatnění **vyhrazených změn závazku** sjednaných ve smlouvě na veřejnou zakázku na základě podmínek podle § 100 odst. 1 ZZVZ.
- (4) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jejímž předmětem je provedení stavebních prací, se nepovažuje **záměna jedné nebo více položek (§ 222/7 ZZVZ)** soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami, za předpokladu, že
- a) nové položky soupisu stavebních prací představují **srovnatelný druh materiálu nebo prací** ve vztahu k nahrazovaným položkám,
  - b) **cena materiálu nebo prací** podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám **stejná nebo nižší**,
  - c) **materiál nebo práce** podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám **kvalitativně stejné nebo vyšší** a
  - d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c).

Všechny shora uvedené podmínky musí být splněny současně. Rozsah (hodnota) uvedených změn položek soupisu prací není ve vztahu k původní hodnotě závazku (tj. ve vztahu k původní ceně díla) nijak omezen. Není nezbytné, aby vždy byla striktně zaměněna jedna položka za jednu položku, avšak je nezbytné, aby zaměňované položky spolu úzce souvisely. Záměna se přitom musí týkat konkrétních položek (srov. použité pojmy „materiály“ a „práce“) a nelze takto paušálně zaměnit agregované položky soupisu prací (např. stavební objekt A za stavební objekt B), aniž by bylo provedeno detailní srovnání jednotlivých položek.

- (5) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují **dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky (§ 222/5 ZZVZ)**, které
- a) **nebyly zahrnuty v původním závazku** ze smlouvy na veřejnou zakázku,
  - b) **jsou nezbytné** (pro provedení původních stavebních prací a pro dokončení díla) a
  - c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek **nepřekročí 50 % (včetně) původní hodnoty závazku**; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty. Toto ustanovení se podle § 173 ZZVZ na **sektorovou** veřejnou zakázku nepoužije.

Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn. Všechny shora uvedené podmínky musí být splněny současně.

- (6) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje **nepředvídaná změna (§ 222/6)**,
- a) jejíž **potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat**,
  - b) **nemění celkovou povahu veřejné zakázky** a

- c) hodnota změny **nepřekročí 50 % (včetně) původní hodnoty závazku**; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. Toto ustanovení se podle § 173 ZZVZ na **sektorovou** veřejnou zakázku nepoužije.

Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn. Všechny shora uvedené podmínky musí být splněny současně.

- (7) Pro výpočet **hodnoty změny dodatečné stavební práce, dodávky nebo služby (§ 222/5) a nepředvídané změny (§ 222/6)** platí, že se **počítá absolutní hodnota každé změny, tedy víceprací i méněprací** (bude-li např. hodnota víceprací 2 000 000 Kč bez DPH, hodnota méněpráce 1 000 000 Kč bez DPH, hodnota změny bude  $2\,000\,000 + |-1\,000\,000| = 3\,000\,000$  Kč bez DPH). Toto ustanovení se **podle § 173 ZZVZ** na **sektorovou** veřejnou zakázku nepoužije.
- (8) **Pro ZBV uvedené pod čl. 8 odst. 5 a čl. 8 odst. 6 této Směrnice** společně navíc platí, že celkový **cenový nárůst** související s těmito změnami **nesmí** při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, **přesáhnout 30 %** původní hodnoty závazku (bude-li např. hodnota víceprací 2 000 000 Kč bez DPH, hodnota méněpráce 1 000 000 Kč bez DPH, cenový nárůst bude  $2\,000\,000 - 1\,000\,000 = 1\,000\,000$  Kč bez DPH). Při odečítání hodnoty méněprací je však důležité započítat pouze hodnotu těch méněprací, které s předmětnými změnami souvisí, které jimi byly vyvolány, resp. které nebyly realizovány právě a pouze jen s ohledem na tyto změny.
- (9) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje **změna de minimis (§ 222/4)**, která:
- nemění celkovou povahu veřejné zakázky a**
  - jejíž **hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou** zakázku (hodnoty viz Nařízení vlády č. 172/2016 Sb., o stanovení finančních limitů a částek pro účely zákona o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů) a
  - je nižší než 10 % původní hodnoty závazku v případě veřejných zakázek na služby a dodávky, nebo **15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce**. Pro upřesnění uvádíme, že hraniční procentuální hodnoty 10 % resp. 15 % a finanční limit pro nadlimitní zakázku již nepatří do limitu pro změny de minimis.

Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn. Všechny shora uvedené podmínky musí být splněny současně.

- (10) Pro výpočet **hodnoty změny de minimis (§ 222/4)** platí, že se **počítá absolutní hodnota každé změny, tedy víceprací i méněprací** (bude-li např. hodnota víceprací 2 000 000 Kč bez DPH, hodnota méněpráce 1 000 000 Kč bez DPH, hodnota změny bude  $2\,000\,000 + |-1\,000\,000| = 3\,000\,000$  Kč bez DPH).
- (11) Podle přechodných ustanovení v § 273 odst. 6 ZZVZ se do povoleného **50% cenového nárůstu** podle § 222 odst. 5 a 6 **započítávají i změny provedené před nabytím účinnosti ZZVZ podle § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ** (změny zadane pomocí **JŘBU**). Ovšem 50% cenový nárůst se podle § 173 u sektorového zadavatele neuplatňuje.

## Článek 9 Posílení kontrolních mechanismů finančně významných změn během výstavby

- (1) Na základě rozhodnutí Ministerstva dopravy vedeného pod čj.: MD-26909/2021-430/6 ze dne 29. 11. 2022 o zavedení dočasného posílení kontrolních mechanismů při procesu posuzování a schvalování finančně významných změn během realizace výstavby na stavbách dopravní infrastruktury, které jsou financované z prostředků SFDI, případně spolufinancované ze zdrojů EU, se dočasně zavádějí následující pravidla:



- (2) V rámci změnového řízení je od 1. 1. 2023 vyžadováno, aby u **významných změn během výstavby**, byl o takových změnách informován SFDI a byly SFDI poskytnuty potřebné podklady pro provedení posouzení takových změn.
- (3) **Za významné změny během výstavby se považují takové změny, které vyvolávají změny v saldu (rozdíl víceprací a méněprací) celkové navýšení ceny stavby o více než 30 mil. Kč bez DPH.**
- (4) V případě, že ze stejné příčiny vzniká více ZBV (např. shodná ZBV na více SO/PS) s počátkem příčiny i před 1. 1. 2023 nebo příčina ZBV vyvolává související ZBV, k vyjádření se na SFDI zasílají všechny takové ZBV, kdy v jejich důsledku v součtu má dojít k navýšení ceny stavby o více než 30 mil. Kč bez DPH.
- (5) Rozsah předkládaných podkladů k významným ZBV je dle Metodiky SFDI – Provádění ověřování významných změn během výstavby ze strany SFDI před jejich schválením.
- (6) Postupování podkladů významných ZBV k vyjádření na SFDI jde cestou příslušných Správců stavby na osobu určenou k předání podkladů pro SFDI, kterou je pověřen VO 07/3 Martin Maděra, e-mail: [madera@spravazeleznice.cz](mailto:madera@spravazeleznice.cz).
- (7) Pro případné další posouzení je možno si vyžádat podrobnější vyjádření a vysvětlení objednatele, doložení příslušné projektové dokumentace, další vyjádření AD a technického dozoru investora (dále jen „TDI“), dodatečný expertní posudek, případně další podklady podle potřeby.
- (8) K finálnímu schválení ZBV objednatelem může dojít až po souhlasném stanovisku SFDI, které bude součástí administrované ZBV.
- (9) Výše uvedené se **nevztahuje** na stavby, na kterých zajišťuje SFDI činnost Supervizora stavebních prací.

## **Článek 10**

### **Smluvní kompenzační nároky (Claimy)**

- (1) Smluvní kompenzační nároky (**Claimy**) představují obecně kompenzační nároky stran především při neplnění povinností druhé smluvní strany ze smlouvy anebo při událostech mimo kontrolu stran uplatněné v průběhu realizace stavby **podle Smluvních podmínek FIDIC**.
- (2) S ohledem na jejich různorodost není možné Claimy zhotovitele řešit pomocí jednoho přístupu, ale bude třeba vždy posoudit konkrétní případ podle Smluvních podmínek FIDIC. Správce stavby posoudí, zda se jedná o:
  - a) uplatnění smluvního mechanismu předvídaného již v zadávacích podmínkách, případně vyhrazené, a tudíž povolené změny podle § 100 odst. 1 ZZVZ,
  - b) Claim na platbu i čas v souvislosti s dodatečnými pracemi, který lze řešit v rámci § 222 odst. 5 ZZVZ, případně též § 222 odst. 6 ZZVZ,
  - c) Claim, který má charakter obdobný nároku na náhradu škody, který se ZZVZ nedotýká a jeho uplatnění nemá charakter změny smlouvy,
  - d) Claim, který se týká hodnoty zpoždění a ztížených podmínek, který je součástí smluvní ceny, ale vzhledem ke svému charakteru, kdy jde především o smluvní řešení náhrady škody, by neměl být řešen v režimu ZZVZ,
  - e) Claim, zapříčiněný dodatečnými pracemi a službami jako např. dodatečné pojištění a zajištění při prodloužení, který lze posuzovat jako změnu závazku ze smlouvy.
- (3) Finanční nároky vzniklé z jednotlivých **Claimů budou** z hlediska jejich administrace a postupu podle této Směrnice **přednostně řešeny** jako změny podle **§ 100 nebo § 222 ZZVZ**. Správce stavby je vždy povinen posoudit, zda předmětný smluvní kompenzační nárok (Claim) lze samostatně administrovat postupem podle § 100 nebo § 222 ZZVZ nebo zda má souvislost s jinou ZBV, která je administrována postupem podle § 100 nebo § 222

ZZVZ. V případě existence takové souvislosti bude smluvní kompenzační nárok (Claim) administrován společně s touto ZBV a stejným způsobem jako související ZBV, tj. postupem podle § 100 nebo § 222 ZZVZ.

- (4) Výše vyčíslení smluvních kompenzačních nároků (Claimů) zhotovitele musí odpovídat skutečným, účelně a hospodárně vynaloženým nákladům stanoveným v souladu se smlouvou a smluvními podmínkami. Ke stanoveným nákladům je zhotovitel oprávněn připočíst sazby režii a zisku, je-li to podle Smlouvy či Smluvních/Obchodních podmínek podle FIDIC možné.
- (5) Z předloženého Claimu musí vždy vyplývat:
- a) zda se jedná o Claim:
- na peníze
  - na čas
  - na peníze a čas
- b) zda se jedná o Claim:
- průběžný
  - konečný
- (6) Pokud nelze postupovat podle **čl. 10 odst. 3** této Směrnice, musí být oprávněnost nákladů podle **čl. 10 odst. 4** této Směrnice doložena jednoznačnými podklady prokazujícími vynaložení nákladů a znaleckým posudkem, který zadává O7.
- (7) Při administraci smluvních kompenzačních nároků (Claimů) bude podpůrně využita aktuální Metodika pro ověřování a kvantifikaci finančních nároků uplatněných ze smluvních závazkových vztahů, uveřejněná na webových stránkách SFDI: <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/>.

## **článek 11**

### **Další ustanovení**

- (1) Při realizaci staveb **spolufinancovaných ze zdrojů EU i úvěrových zdrojů** platí navíc tyto odlišnosti:
- a) Správce stavby/TDS určí „**uznatelnost**“ či „**neuznatelnost**“ ke spolufinancování víceprací ze zdrojů EU. V případě nejasnosti si vyžádá vyjádření konzultanta. Není-li konzultant určen, vyžádá si stanovisko VO O7/3.
- b) Konzultant v rámci svého vyjádření **doporučí** nebo **nedoporučí** „uznatelnost“ či „neuznatelnost“ ke spolufinancování.
- c) Rozdělení uznatelných/neuznatelných nákladů bude uveden v tabulce „Finanční vyjádření změny“ v ZL u jednotlivých dotčených SO, PS v případě **uznatelných** nákladů znakem „**K**“ (kofinancovatelné), v případě **neuznatelných** nákladů znakem „**N**“ (nekofinancovatelné).
- (2) V případě, že součet ZBV dosáhl 75 % přepínací hodnoty pro stavební náklady podle Schvalovacího protokolu stavby v realizaci (čerpá lze do výše přepínací hodnoty), je nutné zpracovat aktualizaci hodnocení ekonomické efektivity projektu pro případné další čerpání nad rámec původní přepínací hodnoty. ZBV nad rámec původní přepínací hodnoty lze schválit až po odsouhlasení nového Schvalovacího protokolu s již upravenou částí Ekonomické hodnocení stavby.

## článek 12 Ceny a výměry

- (1) **Cena** ZBV zpracovaná do návrhu ZL vychází **ze soupisu stavebních prací**, který je součástí ZL nebo dodatku projektové dokumentace, pokud se zpracovává.
- (2) Vhodnou cenou pro jakoukoli položku v ZL musí být taková cena, která (v následujícím pořadí priority):
  - a) je specifikovaná v SOD – pokud nelze použít položku z SO/PS, do kterého je ZBV začleněna, použije se položka z jiného SO/PS s nejnižší jednotkovou cenou, v odůvodněných případech lze použít cenu položky, která je svou hodnotou jednotkové ceny nejbližší váženému průměru ze všech shodných položek z rozpočtu přes všechny SO/PS;
  - b) je určena z ceny obdobné položky specifikované v SOD;
  - c) je stanovena na základě ceny položky podle příslušné cenové soustavy, která je v příslušném objektu použita, není-li taková položka v použité cenové soustavě, tak podle dalších cenových soustav (cenová soustava např. OTSKP – vydaná SFDI, cenové soustavy URS (CS URS) vydané společností URS Praha a. s., cenová soustava RTS DATA vydané společností RTS a.s.; ceny v těchto cenových soustavách jsou považovány za Expertní ceny), platných ke dni vydání pokynu k Variaci nebo získání Předběžného souhlasu. K použitým Expertním cenám se nepřipočítává přírážka přiměřeného zisku ani přírážka výrobní a správní režie, protože je již v těchto cenách zahrnuta;
  - d) je odsouhlasena objednatelem na základě zhotovitelova návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů položky (viz příloha D – list Vzor IK). Tento návrh obsahuje přírážku přiměřeného zisku ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky, přírážku na výrobní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky a přírážku na správní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky. Výše uvedené přírážky se uplatňují pouze v případě, pokud je již neobsahuje zhotovitelův návrh kalkulace přímých nákladů.
- (3) Položky v soupisu prací ZBV stanovené na základě zhotovitelova návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů (tzv. individuální kalkulace) budou v případě cenové nabídky podzhotovitele opatřeny kalkulací položek podzhotovitele. Přiměřenost ceny kalkulace podzhotovitele bude doložena nabídkami v rámci průzkumu trhu. Detailní kategorie individuální kalkulace jednotlivých položek včetně min počtu oslovených podzhotovitelů viz čl. 12 odst. 4. této Směrnice. Zhotovitel si na základě čl. 12 odst. 2 bodu d) této Směrnice připočítá přírážku přiměřeného zisku, správní a výrobní režie. Takto vybavenou IK Zhotovitel předkládá vždy jako přiměřenou, s cenou obvyklou v místě a čase, tedy nejvýhodnější pro Objednatele. Splnění těchto podmínek stavbyvedoucí Zhotovitele potvrdí podpisem.
- (4) Jednotlivé kategorie individuálních kalkulací pomocí položek podzhotovitele.

**Tabulka 1 – Kategorie individuálních kalkulací**

Výše individuální kalkulace položky	Minimální počet oslovených podzhotovitelů/dodavatelů
0 Kč bez DPH až <b>199 999</b> Kč bez DPH	<b>1</b>
<b>200 000</b> Kč bez DPH až <b>3 999 999</b> Kč bez DPH	<b>3</b>
<b>4 000 000</b> Kč bez DPH a více	<b>Způsob doložení individuální kalkulace po projednání s Ř 07</b>

- (5) Ve výjimečných a řádně odůvodněných případech lze akceptovat individuální kalkulaci v rozsahu od 200 000 Kč bez DPH do 3 999 999 Kč bez DPH doloženou pouze jednou

cenovou nabídkou podzhotovitele a to z důvodů jako jsou např.: práce probíhají v časové tísní (např. ve výluce), neoddělitelnost prací od původního SO/PS, které realizuje daný podzhotovitel, problematika záručních podmínek celého SO/PS atd. Takovou skutečnost je nutno popsat v příloze č. 1 Podrobný popis změny a zároveň v takovém případě musí být uvedeno, že se jedná o cenu přiměřenou, resp. obvyklou v místě a čase.

- (6) Případná rezerva v souhrnném rozpočtu či rozdíl mezi souhrnným rozpočtem stavby ve stadiu 3 stanovené Směrnicí SŽDC č. 20 (3. stádium přípravy stavby – projektová dokumentace) a smluvní hodnotou zakázky nezakládá právo realizovat dodatečné stavební práce, dodávky a služby bez schválení u objednatele podle ZZVZ.
- (7) V případě neoprávněného požadavku zhotovitele na provedení víceprací z důvodů vzniklých na straně zhotovitele (např. nesprávně zvolené technologie) nelze tyto vícepráce nárokovat.
- (8) Kontrolu oprávněnosti položek, dodržení pořadí priority při způsobu oceňování položek a jednotkových cen položek provádí konzultant případně TDS či správce stavby nebo jím pověřená osoba.

### **článek 13** **Archivace, evidence a uveřejňování**

- (1) ZL se vyhotovují ve dvou originálních výtiscích, z nichž jeden je uložen na O7, druhý je archivován na příslušné SS. V případě ZL schválených ředitelem SS na základě pověření NM, zasílá SS jeden výtisk ZL na O7.
- (2) Doba **archivace** je upravena ve „Spisovém řádu SŽ“.
- (3) Finanční čerpání víceprací je upraveno v „Metodickém pokynu pro příjemce OP Doprava“ viz [www.opd.cz](http://www.opd.cz).
- (4) Statistiku ZL a Reklamace PD (jakožto i ostatní požadované informace za realizaci stavby podle dopisu čj. 16315/2016-SŽDC-O7) vyplňuje pověřený pracovník stavební správy v informačním systému C.E.Sta dostupném na <https://cesta.spravazeleznic.cz/investice/index.php>.
- (5) V případě chyb v projektové dokumentaci zajistí příslušná stavební správa reklamaci vady projektové dokumentace.
- (6) Veškeré ceny budou zaokrouhleny na dvě desetinná místa. Množství je třeba zaokrouhlovat na tři desetinná místa. Formulář ZL je přílohou této Směrnice. Jeho členění a věcný rozsah je závazný.
- (7) Pro změny podle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ platí povinnost uveřejnění formuláře „oznámení o změně“ ve Věstníku veřejných zakázek, případně též Úředním věstníku EU (pokud ZBV navazuje na nadlimitní veřejnou zakázku), a to **ve lhůtě do 30 dnů** od uzavření dohody o změně. Blíže viz § 14 písm. b) vyhlášky č. 168/2016 Sb., o uveřejňování formulářů pro účely zákona o zadávání veřejných zakázek a náležitostech profilu zadavatele, v aktuálním znění (dále též vyhláška č. 168/2016 Sb.).
- (8) Po Potvrzení o převzetí díla zajistí SS dokument **Vyúčtování při dokončení** (zpravidla má tento dokument formu dodatku ke smlouvě), který znázorňuje hodnotu veškerých prací provedených v souladu se SOD, jakékoli další obnosy, které Zhotovitel považuje za způsobilé k platbě a odhad jakýchkoli jiných částek, o kterých se Zhotovitel domnívá, že mu budou podle SOD náležet.

## **ČÁST TŘETÍ**

### **ZMĚNY BĚHEM VÝSTAVBY V ÚSEKU PROVOZUSCHONOSTI DRÁHY**

#### **článek 14**

##### **Zpracování změn během výstavby**

- (1) Povinnost zpracování ZBV podle části třetí této Směrnice platí pro opravné a údržbové akce (podle plánu opravných a údržbových prací [dále jen „OUA“]) v úseku provozuschopnosti dráhy vždy.
- (2) Pro akce:
  - a) spolufinancované ze zdrojů EU nebo z úvěrových zdrojů,
  - b) financované z národních zdrojů, v případě, že podpisové pravomoci k veřejné zakázce nespádají do kompetence ředitele OŘ podle podpisového řádu SŽ, u nadlimitních veřejných zakázek vždy,je součástí schvalování ZBV stanovisko O15/O23 (vždy v souladu s odpovědností vůči akcím plánu OUA podle Směrnice SŽ SM014). Schvalování ZBV probíhá v souladu s přílohu B této Směrnice.
- (3) U akcí financovaných z národních zdrojů, kde podpisové pravomoci podle podpisového řádu SŽ spadají do kompetence ředitele OŘ, se zpracování ZBV provede adekvátně s částí třetí této Směrnice s korekcí rozsahu schvalování změn podle podpisového řádu SŽ. Schvalování ZBV je na úrovni OŘ. I v tomto případě vede odpovědný zástupce OŘ evidenci v informačním systému C.E.Sta OUA.

#### **článek 15**

##### **Změnový list stavby**

- (1) Změny závazků ze smluv na veřejné zakázky podle § 222 ZZVZ a vyhrazené změny závazků podle § 100 ZZVZ musí být zpracovány formou Změnového listu stavby (dále jen ZL), viz příloha B Směrnice. To neplatí pro případy, kdy se jedná o nedočerpání výměry položky v soupisu prací podle § 222 ZZVZ.

**Ve všech případech musí být dále na ZBV zpracován dodatek k SOD** či samostatná SOD.
- (2) Podkladem pro zpracování dodatku k SOD nebo samostatné SOD je:
  - a) Změnový list stavby.
  - b) Případné podklady ze zadávacího řízení na zhotovitele víceprací je-li nutno ZBV zadávat.
- (3) Každá ZBV, která vyvolá změnu SO, PS musí být předem schválena objednatelem v ZL nebo postupem podle **čl. 16 odst. 5** této Směrnice.
- (4) ZBV, která je důvodem k zahájení změnového řízení a zpracování změnového listu, se rozumí:
  - a) Změna ceny SO, PS na základě úpravy množství v kterékoli položce výkazu výměr.
  - b) Změny v kvalitě a jiných vlastnostech některé položky z výkazu výměr.
  - c) Změny rozměrů některé části díla.
  - d) Jakákoli dodatečná práce, zařízení, materiály nebo služby nezbytné pro dokončení díla, včetně veškerých přejímacích zkoušek s nimi spojených, vrtů, odstranění havárií, poruch a vad zařízení, pokud je nezpůsobil zhotovitel, prodloužení doby výluky pokud není důvod vzniku na straně zhotovitele, dodatečné změny/požadavky vyvolané místní samosprávou a dalších, zkušební a výzkumné práce.

- e) Změny v pořadí nebo časovém rozvržení provádění díla, které vyvolají úpravu ceny díla, když není příčina na straně zhotovitele.
  - f) Vady projektové dokumentace, tj. takový stav projektové dokumentace resp. taková vada, která podle uzavřené SOD má být reklamována, případně má být uplatněna určitá sankce/smluvní pokuta vůči zhotoviteli projektové dokumentace.
  - g) Změny vyplývající z dopracování projektové dokumentace pro provádění stavby.
  - h) Řešení nepředvídaných skutečností vzniklých při provádění díla v reálném čase – vyvolané změny, řešení základových spár, únosnosti podloží (vliv geologie, klimatické vlivy apod.).
- (5) ZL se zpracovávají v členění po ZBV. Jeden ZL může obsahovat několik ZBV. Každá ZBV se může skládat z několika SO, PS.
- (6) Případné ZBV **v rámci realizace** u veřejných zakázek typu D+B (P+R) se administrují stejným způsobem jako veřejné zakázky soutěžené dle soupisu prací/výkazu výměr.

## článek 16

### Administrace změnových listů

- (1) Změnové řízení je proces začínající návrhem ZL a končící schválením ZL. Změnové řízení vede objednatel.
- (2) Výsledkem změnového řízení je ZL. Zpracovatelem ZL je zpravidla navrhovatel ZBV. Po ukončení změnového řízení se ve všech případech zpracovává dodatek k SOD či samostatná SOD.
- (3) Kromě objednatele a zhotovitele jsou dalšími účastníky změnového řízení:
- a) zástupce autorského dozoru projektanta,
  - b) zástupci konzultačních firem,
  - c) případně další strany.
- (4) **Zhotovitel nesmí provést žádnou ZBV, pokud k ní nevydá pokyn nebo pokud ji neschválí v ZL objednatel. Výjimkou z tohoto pravidla jsou pouze situace, kdy by nekonáním mohlo dojít k závažným ekonomickým škodám, ohrožení lidského zdraví nebo bezpečnosti železničního provozu.**
- (5) V případech, kdy hrozí nebezpečí z prodlení (situace, kdy by nekonáním mohlo dojít k závažným ekonomickým škodám, ohrožení lidského zdraví nebo bezpečnosti železničního provozu např. práce ve výluce, živelné pohromy, zajištění bezpečnosti apod.) musí technický dozor stavby (dále jen TDS)/správce stavby získat „**Předběžný souhlas**“ s pokračováním části díla v rámci ZBV.
- (6) O „Předběžný souhlas“ žádá TDS/správce stavby náměstka ředitele OŘ pro provoz infrastruktury (dále jen „NPI“).
- (7) V následném ZL v části „Předběžný souhlas“ bude uvedeno, kdy a kým byl předběžný souhlas udělen a současně musí být ve ZL uvedeno, proč se ZBV musela realizovat neprodleně (proč bylo nanejvýše vhodné realizovat ZBV neprodleně), tj. na základě předběžného souhlasu. **Informace o získání „Předběžného souhlasu“ spolu s odhadem výše víceprací bude uvedena v informační systém C.E.Sta OUA v sekci Změny během výstavby v rámci připravovaného ZL a to do pěti pracovních dnů od udělení „Předběžného souhlasu“.** Dále TDS/správce stavby ve lhůtě do tří pracovních dnů zašle **informační email** o udělení předběžného souhlasu **řediteli O15 u předběžných souhlasů udělených náměstkem ředitele OŘ pro provoz infrastruktury.**
- (8) Vzor formuláře pro předběžný souhlas viz příloha G.

- (9) V případě zjištění potřebné ZBV v dostatečném předstihu před její realizací se o předběžný souhlas podle **čl. 16 odst. 5** této Směrnice nežadá a ZL se administruje bez předběžného souhlasu.
- (10) Každý ZL musí být evidován v informační systém C.E.Sta OUA viz **čl. 24 odst. 3** této Směrnice.
- (11) V případě, že je ZBV vyvolána z důvodu vady projektové dokumentace, bude tato skutečnost uvedena v ZL, bude průběžně po celou dobu „reklamačního řízení“ evidována v informační systém C.E.Sta OUA a OŘ zajistí reklamaci příslušné části projektové dokumentace, případně uplatnění dalších práv SŽ.
- (12) ZL je veden na formuláři podle přílohy B Směrnice v tištěné verzi nebo přednostně po spuštění modulu ZBV v příslušném elektronickém informačním systému.
- (13) Pro potřeby ZL se cenou díla podle SOD myslí cena bez dodatků (bez rezervy a bez DPH) z nabídky vybraného zhotovitele.

## článek 17

### Obsah změnového listu

- (1) ZL musí obsahovat:
  - a) **Stručný popis** navrhovaných ZBV včetně jejího začlenění do objektové skladby (SO, PS).
  - b) Návrh zatřídění změn závazku podle ZZVZ včetně uvedení podmínek/důvodů z nichž vyplývá opodstatněnost zatřídění uvedené ZBV do daného ustanovení § ZZVZ<sup>5</sup>:
    - **§ 222/7 záměny v položkovém rozpočtu**, kde nové položky představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, kde cena nových položek je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší, kde nové položky jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší.
    - **§ 222/6 nepředvídané změny**, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku veřejného zadavatele. Celkový cenový nárůst (po odečtení méněprací) nesmí přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku v součtu všech změn zatříděných pod odst. 5 a 6 § 222 ZZVZ.
    - **§ 222/5 nezbytné dodatečné práce**, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, které jsou nezbytné, změna zhotovitele není možná z ekonomických anebo technických důvodů nebo by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů. Hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku veřejného zadavatele. Celkový cenový nárůst (po odečtení méněprací) nesmí přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku v součtu všech změn zatříděných pod odst. 5 a 6 § 222 ZZVZ.
    - **§ 222/4 de minimis**, nemění celkovou povahu veřejné zakázky, hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.
    - **§ 222/3 změny ad hoc**, vyvracející podmínky vymezující podstatnou změnu.
    - **§ 64 písm. b) dodatečné dodávky řešené JŘBU**

<sup>5</sup> V případě změny legislativy bude podána informace cestou O15.

- **Veřejná zakázka podle Směrnice SŽ SM053 o zadávání veřejných zakázek**
  - **Otevřené řízení podle ZZVZ**
  - **§ 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazené změny**
- c) V případě, že bude v jednom ZL více ZBV se zařazením do různých ustanovení § ZZVZ (např. § 222/5 a § 222/6), bude na první straně ZL pod návrhem zařazení **balance víceprací a méněprací podle jednotlivých zařazení**.
- d) Návrh **zdroje** financování.
- e) Podpis **Zhotovitele** (stavbyvedoucího, příp. zástupce stavbyvedoucího).
- f) **Stanoviska** účastníků změnového řízení (TDS/správce stavby, autorského dozoru projektanta, zástupce konzultantské firmy, právníka OŘ, NPI, ředitele OŘ, pověřeného pracovníka O15/O23, Ř O15/Ř O23, náměstka generálního ředitele pro provozuschopnost (dále jen „NPS“)).
- g) Zástupce konzultantské firmy případně TDS či správce stavby odpovídá za kontrolu oprávněnosti položek, dodržení pořadí priority při způsobu oceňování položek a jednotkových cen včetně individuálních kalkulací.
- h) Právník OŘ odpovídá za posouzení zařazení změny podle ustanovení § 222 či § 100 ZZVZ.
- i) Náměstek ředitele OŘ pro provoz infrastruktury odpovídá za kontrolu úplnosti změnového listu včetně příloh.
- j) **Rozhodnutí** objednatele.
- k) Změnový list je doplněn přílohami, jejichž seznam je uveden na první straně formuláře. Obsah příloh viz **čl. 18** této Směrnice.
- l) V Příloze E SM105 je uvedena Typologie ZBV – přehled druhů ZBV včetně doporučených dokladů do Příloh ZL č. 3.1–3.xx. Konkrétní zvolená typologie se v ZL nikde neuvádí.
- m) V případech, kdy hrozí nebezpečí z prodlení (viz **čl. 16 odst. 5** této Směrnice) bude vyplněna položka „Předběžný souhlas (kdy/kým):“ V ostatních případech tato položka zůstává nevyplněna.
- n) Doložení nutnosti využít institut „Předběžný souhlas“ ve vazbě na finance a čas.
- o) V případě, že předmětem ZBV je odpadové hospodářství, bude ZL obsahovat v příloze č. 3 doklad, který jasně definuje rozsah dotčeného odpadu z projektové dokumentace, skutečnost zjištěnou v průběhu realizace a rozdíl a procentuální vyjádření množství mezi projektem a realizací. V případě ZBV u staveb, u kterých je celkové množství odpadu evidováno v objektu SO 90-90, dochází k ZBV až v případě, kdy je vyčerpáno celkové množství daného druhu odpadu evidovaného v SO 90-90.

## článek 18

### Přílohy změnového listu

- (1) Povinnou součástí změnového listu je:
- (2) **Příloha č. 1: Podrobný popis změny**, s tím že:
- a) Podrobný popis změny bude uveden pro každou ZBV, v rámci každého SO/PS, samostatně.
  - b) V podrobném popisu bude u každé změny uveden hlavní důvod dané změny.



- c) Bude popsáno na základě čeho/koho potřeba/návrh (každé) ZBV vzniká.
  - d) Bude popsána logická posloupnost a vzájemné souvislosti skutkového děje každé ZBV.
  - e) Bude uvedeno, jakým způsobem uvedená (původně) řeší PD, jaké jsou změny oproti PD a zdali je změna vyvolána vadou PD.
  - f) U každé změny bude uvedeno, jakým způsobem definovaným ve smlouvě (SOD) je změna oceněna. Tzn., zdali je změna oceněna:
    - cenou specifikovanou ve smlouvě (SOD) (viz čl. 23 odst. 2 písm. a) této Směrnice),
    - příp. zdali je cena stanovena podle ceny obdobné položky ze smlouvy (SOD) (viz čl. 23 odst. 2 písm. b) této Směrnice),
    - příp. je stanovena na základě ceny příslušné položky podle příslušné cenové soustavy, která je v příslušném objektu použita, není-li taková položka v použité cenové soustavě, tak podle dalších cenových soustav (cenová soustava např. Sborník pro údržbu a opravy železniční infrastruktury (Sborník ÚOŽI) – vydaná SFDI, cenové soustavy ÚRS (CS ÚRS) vydané společností ÚRS CZ a.s., cenové soustavy RTS DATA, vydané společností RTS, a.s.; ceny v těchto cenových soustavách jsou považovány za Expertní ceny), platných ke dni vydání pokynu k Variaci nebo získání Předběžného souhlasu (viz čl. 23 odst. 2 písm. c) této Směrnice),
    - nebo je stanovena na základě kalkulace (viz čl. 23 odst. 2 písm. d) této Směrnice).
  - g) Ocenění na základě kalkulace (viz čl. 23 odst. 2 písm. d) této Směrnice) je možné využít až jako poslední možnosti v případech, kdy nelze využít postupně postupů uvedených pod čl. 23 odst. 2 písm. a), případně následně písm. b) a příp. následně písm. c) této Směrnice.
  - h) Pod názvem ZBV bude uvedena Kategorizace ZBV, viz příloha C – Vzor přílohy č. 1 podrobný popis změny pro oba úseky.
- (3) **Příloha č. 2: Rozpis ocenění změn položek**, s tím že:
- a) Rozpis ocenění změn položek bude obsahovat finanční rekapitulaci změn v rámci jednotlivých SO/PS a celkovou hodnotu změn v rámci ZL.
  - b) Rozpis ocenění bude rovněž obsahovat ocenění pro každou jednotlivou změnu samostatně. V rámci ocenění jednotlivých změn bude opět uvedeno, jakým způsobem definovaným ve smlouvě (SOD) je změna oceněna – viz výše.
  - c) Rozpis ocenění bude obsahovat celkové vyčíslení změn v rámci daného ZL.
  - d) Návrh ocenění jednotlivých ZBV bude ve formátu \*.xlsx, kde bude označeno, jakým způsobem byla oceněna jednotková cena položky (viz příloha D - Vzor přílohy č. 2 rozpis ocenění změn položek pro oba úseky).
- (4) **Příloha č. 3: Doklady**, s tím že:
- a) Pořadí příloh: 3.1: Žádost OŘ či jiného subjektu o provedení změny, 3.2: Pokyn objednatele, 3.3: Cenové nabídky v případě ocenění změn prostřednictvím individuální kalkulace, 3.4: Fotodokumentace, 3.5: Zápis z místního šetření, 3.6: Zápis ve stavebním deníku, 3.7: Vyjádření autorského dozoru/geotechnika objednatele/odborných složek, 3.8: Protokol o skutečné výměře provedených prací, 3.9: Formulář předběžný souhlas, další přílohy od 3.10 podle potřeby.

## Článek 19

### Nový obchodní případ

- (1) V případě, že ZBV je zaříděna jako Veřejná zakázka podle Směrnice SŽ SM053 o zadávání veřejných zakázek nebo Otevřené řízení podle § 56 ZZVZ, se postupuje jako u standardního ZL ovšem s tím rozdílem, že místo dodatku k SOD je realizována soutěž na nový obchodní případ. Povinnými přílohami ZL jsou pak podrobný popis změny, doklad stanovující kontrolní cenu (např. oceněný rozpočet ceníkovými cenami) a dokument stanovující rozsah díla (např. projekt).
- (2) Zadání nových obchodních případů podle Směrnice SŽ SM053 mimo režim zadávacího řízení podle zákona (ZZVZ) je možno použít pouze v případech, kdy **potřebu (nových, resp. dodatečných) prací nemohl zadavatel při zadávání původní zakázky předvídat** (v opačném případě by šlo o účelové dělení zakázky) a kdy tento nový obchodní případ lze hodnotit jako **oddělitelný od původní zakázky**, tzn. je možné ekonomické a technické oddělení, spočívající zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení. Takový nový obchodní případ se zadá v novém zadávacím/výběrovém řízení, jehož druh se určí podle předpokládané hodnoty nových dodatečných prací.
- (3) V případě potřeby takovýchto nových dodatečných prací je potřebné tyto práce administrovat v souladu se směrnicí SŽ SM014 následujícími způsoby:
  - a) návrh na zařazení **nové akce do Plánu OUA v režimu odstranění bezodkladných závad**, pokud je nutno řešit bezodkladně;
  - b) návrh na zařazení **nové akce do Plánu OUA ve standardním režimu**, pokud je řešení ZBV možno časově i věcně oddělit od provádění v rámci stávající neinvestiční akce;
  - c) návrh na **zadání realizace nového obchodního případu<sup>6</sup> v rámci stávající schválené neinvestiční akce**, odpovídá-li ZBV svým charakterem pracím obsaženým v původním zadání akce;
  - d) v rámci **uzavřené rámcové dohody**, pokud tato obsahuje požadované úkony.

Ve všech výše uvedených případech je nutné zajistit financování z přidělu prostředků na činnost OUA.

- (4) ZL jehož obsahem je nový obchodní případ je povinný a jeho schválení je podmínkou pro zadání veřejné zakázky podle Směrnice SŽ SM053 o zadávání veřejných zakázek nebo otevřeného řízení podle § 56 ZZVZ.
- (5) V rámci přílohy č. 1 Podrobný popis změny příslušného ZL na NOP bude uveden důvodů, z nichž vyplývá opodstatněnost zadání dodatečných prací jako NOP a naplnění podmínek stanovených **čl. 19 odst. 2** této Směrnice (zadavatel nemohl dodatečné práce při zadávání původní zakázky předvídat, oddělitelnost NOP od původní zakázky). Dále bude obsahovat vyjádření, zda práce, které jsou předmětem NOP, jsou v souladu se záměrem projektu schváleným Centrální komisí MD.
- (6) NOP se administruje dle aktuálně platných pokynů Ministerstva dopravy či SFDI.

## Článek 20

### Možnosti zařídění změn závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku podle § 222 ZZVZ

- (1) SŽ nesmí umožnit **podstatnou změnu závazku** ze smlouvy na veřejnou zakázku po dobu jejího trvání bez provedení nového zadávacího řízení podle ZZVZ. Není vyloučeno, aby

<sup>6</sup> Z důvodu eliminace rizika se významně doporučuje zadání nových prací v režimu odpovídajícímu součtu hodnot nových prací a původní veřejné zakázky.

v případě, bude-li se jednat o **nepodstatnou změnu závazku**, SŽ takovou změnu přesto uskutečnilo v zadávacím řízení.

- (2) Podstatná změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku podle **§ 222/3 ZZVZ** je taková změna, která by:
- a) umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně,
  - b) měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, nebo
  - c) vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.
- (3) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje uplatnění **vyhrazených změn závazku** sjednaných ve smlouvě na veřejnou zakázku na základě podmínek podle § 100 odst. 1 ZZVZ.
- (4) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jejímž předmětem je provedení stavebních prací, se nepovažuje **záměna jedné nebo více položek (§ 222/7 ZZVZ)** soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami, za předpokladu, že
- a) nové položky soupisu stavebních prací představují **srovnatelný druh materiálu nebo prací** ve vztahu k nahrazovaným položkám,
  - b) **cena materiálu nebo prací** podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám **stejná nebo nižší**,
  - c) **materiál nebo práce** podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám **kvalitativně stejné nebo vyšší** a
  - d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c).
- Všechny shora uvedené podmínky musí být splněny současně. Rozsah (hodnota) uvedených změn položek soupisu prací není ve vztahu k původní hodnotě závazku (tj. ve vztahu k původní ceně díla) nijak omezen. Není nezbytné, aby vždy byla striktně zaměněna jedna položka za jednu položku, avšak je nezbytné, aby zaměňované položky spolu úzce souvisely. Záměna se přitom musí týkat konkrétních položek (srov. použité pojmy „materiály“ a „práce“) a nelze takto paušálně zaměnit agregované položky soupisu prací (např. stavební objekt A za stavební objekt B), aniž by bylo provedeno detailní srovnání jednotlivých položek.
- (5) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují **dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky (§ 222/5 ZZVZ)**, které
- a) **nebyly zahrnuty v původním závazku** ze smlouvy na veřejnou zakázku,
  - b) **jsou nezbytné** (pro provedení původních stavebních prací a pro dokončení díla) a
  - c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek **nepřekročí 50 % (včetně) původní hodnoty závazku**; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty. Toto ustanovení se podle § 173 ZZVZ na **sektorovou** veřejnou zakázku nepoužije.
- Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn. Všechny shora uvedené podmínky musí být splněny současně.
- (6) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje **nepředvídaná změna (§ 222/6 ZZVZ)**,

- a) jejíž **potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,**
- b) **nemění celkovou povahu veřejné zakázky a**
- c) hodnota změny **nepřekročí 50 % (včetně) původní hodnoty závazku;** pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. Toto ustanovení se podle § 173 ZZVZ na **sektorovou** veřejnou zakázku nepoužije.

Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn. Všechny shora uvedené podmínky musí být splněny současně.

- (7) Pro **výpočet hodnoty změny dodatečné stavební práce, dodávky nebo služby (§ 222/5 ZZVZ) a nepředvídané změny (§ 222/6 ZZVZ)** platí, že se **počítá absolutní hodnota každé změny, tedy víceprací i méněprací** (bude-li např. hodnota víceprací 2 000 000 Kč bez DPH, hodnota méněpráce 1 000 000 Kč bez DPH, hodnota změny bude  $2\,000\,000 + |-1\,000\,000| = 3\,000\,000$  Kč bez DPH). Toto ustanovení se **podle § 173 ZZVZ** na **sektorovou** veřejnou zakázku nepoužije.
- (8) **Pro ZBV uvedené pod čl. 20 odst. 5 a čl. 20 odst. 6 této Směrnice** společně navíc platí, že celkový **cenový nárůst** související s těmito změnami **nesmí** při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, **přesáhnout 30 %** původní hodnoty závazku (bude-li např. hodnota víceprací 2 000 000,- Kč bez DPH, hodnota méněpráce 1 000 000 Kč bez DPH, cenový nárůst bude  $2\,000\,000 - 1\,000\,000 = 1\,000\,000$  Kč bez DPH). Při odečítání hodnoty méněprací je však důležité započítat pouze hodnotu těch méněprací, které s předmětnými změnami souvisí, které jimi byly vyvolány, resp. které nebyly realizovány právě a pouze jen s ohledem na tyto změny.
- (9) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje **změna de minimis (§ 222/4 ZZVZ)**, která
  - a) **nemění celkovou povahu veřejné zakázky a**
  - b) jejíž **hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou** zakázku (hodnoty viz Nařízení vlády č. 172/2016 Sb., o stanovení finančních limitů a částek pro účely zákona o zadávání veřejných zakázek ve znění budoucích předpisů) a
  - c) je nižší než 10 % původní hodnoty závazku v případě veřejných zakázek na služby a dodávky, nebo **15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.** Pro upřesnění uvádíme, že hraniční procentuální hodnoty 10 % resp. 15 % a finanční limit pro nadlimitní zakázku již nepatří do limitu pro změny de minimis.

Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn. Všechny shora uvedené podmínky musí být splněny současně.

- (10) Pro výpočet hodnoty změny de minimis (§ 222/4 ZZVZ) platí, že se **počítá absolutní hodnota každé změny, tedy víceprací i méněprací** (bude-li např. hodnota víceprací 2 000 000 Kč bez DPH, hodnota méněpráce 1 000 000 Kč bez DPH, hodnota změny bude  $2\,000\,000 + |-1\,000\,000| = 3\,000\,000$  Kč bez DPH).
- (11) Podle přechodných ustanovení v § 273 odst. 6 ZZVZ **se do povoleného 50% cenového nárůstu** podle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ **započítávají i změny provedené před nabytím účinnosti ZZVZ podle § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ** (změny zadané pomocí JŘBU). Ovšem 50% cenový nárůst se podle § 173 u sektorového zadavatele neuplatňuje.

## článek 21

### Smluvní kompenzační nároky (Claimy)

- (1) Smluvní kompenzační nároky (**Claimy**) představují obecně kompenzační nároky stran především při neplnění povinností druhé smluvní strany ze smlouvy anebo při událostech

mimo kontrolu stran uplatněné v průběhu realizace stavby **podle Smluvních podmínek FIDIC**.

- (2) S ohledem na jejich různorodost není možné Claimy zhotovitele řešit pomocí jednoho přístupu, ale bude třeba vždy posoudit konkrétní případ podle Smluvních podmínek FIDIC. Správce stavby posoudí, zda se jedná o:
- a) uplatnění smluvního mechanismu předvídaného již v zadávacích podmínkách, případně vyhrazené, a tudíž povolené změny podle § 100 odst. 1 ZZVZ,
  - b) Claim na platbu i čas v souvislosti s dodatečnými pracemi, který lze řešit v rámci § 222 odst. 5 ZZVZ, případně též § 222 odst. 6 ZZVZ,
  - c) Claim, který má charakter obdobný nároku na náhradu škody, který se ZZVZ nedotýká a jeho uplatnění nemá charakter změny smlouvy,
  - d) Claim, který se týká hodnoty zpoždění a ztížených podmínek, který je součástí smluvní ceny, ale vzhledem ke svému charakteru, kdy jde především o smluvní řešení náhrady škody, by neměl být řešen v režimu ZZVZ,
  - e) Claim, zapříčiněný dodatečnými pracemi a službami jako např. dodatečné pojištění a zajištění při prodloužení, který lze posuzovat jako změnu závazku ze smlouvy.
- (3) Finanční nároky vzniklé z jednotlivých **Claimů budou** z hlediska jejich administrace a postupu podle této Směrnice **přednostně řešeny** jako změny podle **§ 100 nebo § 222 ZZVZ**. Správce stavby je vždy povinen posoudit, zda předmětný smluvní kompenzační nárok (Claim) lze samostatně administrovat postupem podle § 100 nebo § 222 ZZVZ nebo zda má souvislost s jinou ZBV, která je administrována postupem podle § 100 nebo § 222 ZZVZ. V případě existence takové souvislosti bude smluvní kompenzační nárok (Claim) administrován společně s touto ZBV a stejným způsobem jako související ZBV, tj. postupem podle § 100 nebo § 222 ZZVZ.
- (4) Výše vyčíslení smluvních kompenzačních nároků (Claimů) zhotovitele musí odpovídat skutečným, účelně a hospodárně vynaloženým nákladům stanoveným v souladu se smlouvou a smluvními podmínkami. Ke stanoveným nákladům je zhotovitel oprávněn připočítat sazby režii a zisku, je-li to podle Smlouvy či Smluvních/Obchodních podmínek podle FIDIC možné.
- (5) Z předloženého Claimu musí vždy vyplývat:
- a) zda se jedná o Claim:
    - na peníze
    - na čas
    - na peníze a čas
  - b) zda se jedná o Claim:
    - průběžný
    - konečný
- (6) Pokud nelze postupovat **podle čl. 21 odst. 3** této Směrnice, musí být oprávněnost nákladů podle **čl. 21 odst. 4** této Směrnice doložena jednoznačnými podklady prokazujícími vynaložení nákladů a znaleckým posudkem, který zadává příslušné OŘ, které je objednatelem.
- (7) Při administraci smluvních kompenzačních nároků (Claimů) bude podpůrně využita aktuální Metodika pro ověřování a kvantifikaci finančních nároků uplatněných ze smluvních závazkových vztahů, uveřejněná na webových stránkách SFDI: <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/>.

## Článek 22

### Další ustanovení

- (1) Při realizaci staveb **spolufinancovaných ze zdrojů EU i úvěrových zdrojů** platí navíc tyto odlišnosti:
  - a) Správce stavby/TDS určí „**uznatelnost**“ či „**neuznatelnost**“ ke spolufinancování víceprací ze zdrojů EU či úvěrových zdrojů. V případě nejasnosti si vyžádá vyjádření konzultanta. Není-li konzultant určen, vyžádá si stanovisko pověřeného pracovníka O15/O23.
  - b) Konzultant v rámci svého vyjádření **doporučí** nebo **nedoporučí** „uznatelnost“ či „neuznatelnost“ ke spolufinancování.
  - c) Rozdělení uznatelných/neuznatelných nákladů bude uvedeno v tabulce „Finanční vyjádření změny“ v ZL u jednotlivých dotčených SO, PS v případě **uznatelných** nákladů znakem „K“ (kofinancovatelné), v případě **neuznatelných** nákladů znakem „N“ (nekofinancovatelné).
- (2) V případě, že součet ZBV dosáhl 75 % přepínací hodnoty pro stavební náklady podle Schvalovacího protokolu stavby v realizaci (čerpání lze do výše přepínací hodnoty), je nutné zpracovat aktualizaci hodnocení ekonomické efektivity projektu pro případné další čerpání nad rámec původní přepínací hodnoty. ZBV nad rámec původní přepínací hodnoty lze schválit až po odsouhlasení nového Schvalovacího protokolu s již upravenou částí Ekonomické hodnocení stavby.

## Článek 23

### Ceny a výměry

- (1) **Cena** ZBV zpracovaná do návrhu ZL vychází **ze soupisu stavebních prací**, který je součástí ZL nebo dodatku projektové dokumentace, pokud se zpracovává.
- (2) Vhodnou cenou pro jakoukoli položku v ZL musí být taková cena, která (v následujícím pořadí priority):
  - a) je specifikovaná v SOD – pokud nelze použít položku z SO/PS, do kterého je ZBV začleněna, použije se položka z jiného SO/PS s nejnižší jednotkovou cenou, v odůvodněných případech lze použít cenu položky, která je svou hodnotou jednotkové ceny nejbližší váženému průměru ze všech shodných položek z rozpočtu přes všechny SO/PS.
  - b) je určena z ceny obdobné položky specifikované v SOD.
  - c) je stanovena na základě ceny příslušné položky podle příslušné cenové soustavy, která je v příslušném objektu (SO/PS) použita, není-li taková položka v použité cenové soustavě, tak podle dalších cenových soustav (cenová soustava např. Sborník pro údržbu a opravy železniční infrastruktury (Sborník ÚOŽI) – vydaná SFDI, cenové soustavy ÚRS (CS ÚRS) vydané společností ÚRS CZ a.s., cenové soustavy RTS DATA, vydané společností RTS, a.s.; ceny v těchto cenových soustavách jsou považovány za Expertní ceny), platných ke dni vydání pokynu k Variaci nebo získání Předběžného souhlasu. K použitým Expertním cenám z výše uvedených databází, se nepřipočítává přírážka přiměřeného zisku ani přírážka výrobní a správní režie, protože je již v těchto cenách zahrnuta.
  - d) je odsouhlasena objednatelem na základě zhotovitelova návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů položky (viz příloha D – list Vzor individuální kalkulace položky). Tento návrh obsahuje přírážku přiměřeného zisku ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky, přírážku na výrobní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky a přírážku na správní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky. Výše uvedené přírážky se uplatňují pouze v případě, pokud je již neobsahuje zhotovitelův návrh kalkulace přímých nákladů.

- (3) Položky v soupisu prací ZBV stanovené na základě zhotovitelova návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů budou v případě nabídky podzhotovitele opatřeny kalkulací položek podzhotovitele. Přiměřenost ceny kalkulace podzhotovitele bude doložena nabídkami v rámci průzkumu trhu. Detailní kategorie individuální kalkulace jednotlivých položek včetně min počtu oslovených podzhotovitelů viz čl. 23 odst. 4 této Směrnice. Zhotovitel si na základě čl. 23 odst. 2 písm. d) této Směrnice připočítá přírážku přiměřeného zisku, správní a výrobní režie. Takto vybavenou individuální kalkulaci Zhotovitel předkládá vždy jako přiměřenou, s cenou obvyklou v místě a čase, tedy nejvýhodnější pro Objednatele. Splnění těchto podmínek stavbyvedoucí Zhotovitele potvrdí podpisem.
- (4) Jednotlivé kategorie individuálních kalkulací pomocí položek podzhotovitele.

**Tabulka 2 – Kategorie individuálních kalkulací**

Výše individuální kalkulace položky	Minimální počet oslovených podzhotovitelů/dodavatelů
0 Kč bez DPH až 199 999 Kč bez DPH	1
200 000 Kč bez DPH až 3 999 999 Kč bez DPH	3
4 000 000 Kč bez DPH a více	Způsob doložení individuální kalkulace po projednání s Ř 015/Ř 023

- (5) Ve výjimečných a řádně odůvodněných případech lze akceptovat individuální kalkulaci v rozsahu od 200 000 Kč bez DPH do 3 999 999 Kč bez DPH doloženou pouze jednou cenovou nabídkou podzhotovitele a to z důvodů jako jsou např.: práce probíhají v časové tísní (např. ve výluce), neoddělitelnost prací od původního SO/PS, které realizuje daný podzhotovitel, problematika záručních podmínek celého SO/PS atd. Takovou skutečnost je nutno popsat v příloze č. 1 Podrobný popis změny a zároveň v takovém případě musí být uvedeno, že se jedná o cenu přiměřenou, resp. obvyklou v místě a čase.
- (6) V případě neoprávněného požadavku zhotovitele na provedení víceprací z důvodů vzniklých na straně zhotovitele (např. nesprávně zvolené technologie) nelze tyto vícepráce nárokovat.
- (7) Kontrolu oprávněnosti položek, dodržení pořadí priority při způsobu oceňování položek a jednotkových cen položek provádí konzultant případně TDS či správce stavby nebo jím pověřená osoba.

## Článek 24

### Archivace, evidence a uveřejňování

- (1) ZL se vyhotovuje v jednom originále a pro archivaci se eviduje na příslušném OR.
- (2) Doba **archivace** je upravena ve „Spisovém řádu SŽ“.
- (3) Statistiku ZL a evidenci jednotlivých ZL jako i ostatní informace a dokumenty související se ZBV (např. přehledy kontrol limitu jednotlivých způsobů zatřídění ZL) vyplňuje pověřený pracovník příslušného OR v informačním systému C.E.Sta OUA (<https://cesta.spravazeleznice.cz/oua>).
- (4) V případě chyb v projektové dokumentaci zajistí příslušný objednatel projektové dokumentace (OR) reklamaci vady projektové dokumentace.
- (5) Veškeré ceny budou zaokrouhleny na dvě desetinná místa. Množství je třeba zaokrouhlovat na tři desetinná místa. Formulář ZL je přílohou této Směrnice. Jeho členění a věcný rozsah je závazný.
- (6) Pro změny podle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ platí povinnost uveřejnění formuláře „oznámení o změně“ ve Věstníku veřejných zakázek, případně též Úředním věstníku EU (pokud ZBV

navazuje na nadlimitní veřejnou zakázku), a to ve lhůtě do 30 dnů od uzavření dohody o změně. Blíže viz § 14 písm. b) vyhlášky č. 168/2016 Sb.

- (7) Po Potvrzení o převzetí díla zajistí OŘ dokument **Vyúčtování při dokončení**, (formou porovnání rozpisu ceny ze SOD), který znázorňuje hodnotu veškerých prací provedených v souladu se SOD, jakékoli další obnosy, které Zhotovitel považuje za způsobilé k platbě a odhad jakýchkoli jiných částek, o kterých se Zhotovitel domnívá, že mu budou podle SOD náležet. Pokud není hodnota provedených prací v souladu se SOD bude dokument **Vyúčtování při dokončení** podkladem pro uzavření dodatku.

## **ČÁST ČTVRTÁ ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ A PROVÁDĚCÍ OPATŘENÍ**

### **článek 25 Zrušovací ustanovení**

Dnem nabytí účinnosti této Směrnice se zrušuje Směrnice SŽ SM105, čj. 18039/2022-SŽ-GR-O7, účinná od 31. 3. 2022.

### **článek 26 Přechodná ustanovení**

U ZL, u kterých bylo zahájeno podpisové kolo, se postupuje podle dosavadní vnitropodnikové úpravy.



## **SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY**

### **Mezinárodní a národní právní předpisy, technické normy**

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. 168/2016 Sb., o uveřejňování formulářů pro účely zákona o zadávání veřejných zakázek a náležitostech profilu zadavatele, v aktuálním znění

Nařízení vlády č. 172/2016 Sb., o stanovení finančních limitů a částek pro účely zákona o zadávání veřejných zakázek, v aktuálním znění

Metodiky Ministerstva pro místní rozvoj

Metodika pro správu změn díla (variací) u stavebních zakázek financovaných z rozpočtu SFDI podle smluvních podmínek FIDIC (Červené knihy) ve vztahu k úpravě zadávání veřejných zakázek

Smluvní podmínky pro výstavbu FIDIC, Obecné podmínky

Smluvní podmínky pro výstavbu FIDIC, Zvláštní podmínky po stavby Správy železnic, státní organizace

Metodika Provádění ověřování významných změn během výstavby ze strany SFDI před jejich schválením

### **Vnitřní předpisy, v platném znění**

Směrnice SŽ SM011 Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace

Směrnice SŽ SM014 Plánování, příprava a realizace opravných a údržbových akcí

Směrnice SŽDC č. 20 Směrnice pro stanovení a členění investičních nákladů staveb státní organizace Správa železniční dopravní cesty

Směrnice SŽ SM041 Oběh účetních dokladů

Směrnice SŽ SM053 Zadávání veřejných zakázek

Pokyn SŽ PO-08/2019-GR - Pokyn generálního ředitele stanovující metodiku spolupráce Stavebních správ a Oblastních ředitelství v přípravě a realizaci určených investičních akcí

### **Dopisy**

Dopis čj. 16315/2016-SŽDC-O7 o zavedení informačního systému C.E.Sta a povinnosti vyplňování

Dopis čj. MD-26909/2021-430/6 o zavedení kontrol SFDI na finančně významné změny během výstavby

**příloha A** (normativní)

**Formulář změnového listu stavby v úseku modernizace dráhy**

## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

čj.: XXXX/2022-SŽDC-SSZ-ÚI PHA

**Název veřejné zakázky:**

**Označení/číslo původní Smlouvy:**

**Pořadové číslo změnového listu na stavbě:** ZL č. 1

**Změna se týká těchto SO, PS:**

SO 01-01-01 ŽST Vzor – železniční spodek

SO 02-02-02 ŽST Vzor – železniční svršek

SO 03-03-03 ŽST Vzor – nástupiště

**Iniciátor změny:** Správa železnic SSZ,

**Předběžný souhlas (kdy/kým):**

dd. mm. rrrr, jméno (e-mailem)

**Stručný popis změny:**

ZBV č. 1 – stručný popis změny

ZBV č. 2 – stručný popis změny

**Seznam příloh:**

Příloha č.1 – Podrobný popis změny

Příloha č.2 – Rozpis ocenění změny položek

Příloha č.3 – Doklady

**Cena díla podle SOD bez dodatků (bez rezervy a bez DPH): 000 000 000,00 Kč.**

**Celkem vícepráce z předkládaného ZL činí 0 000 0000,00 Kč, tj. 0,00 % z ceny podle SOD.**

**Celkem méně práce z předkládaného ZL činí 0 000 000,00 Kč, tj. 0,00 % z ceny podle SOD.**

**Celkem saldo z předkládaného ZL činí 0,00 % z ceny podle SOD.**

V ocenění variací ~~jsou~~ **nejdou** (nehodící se škrtněte) zohledněny náklady spojené s předpokládaným prodloužením doby pro dokončení (VRN) v rámci jednotkových cen.

**ZBV je:** ☒ **bez dopadu do podrobného harmonogramu,**

☐ **s dopadem do dílčího termínu podrobného harmonogramu** (ale bez dopadu do postupného závazného milníku, sekce či konečného termínu dokončení díla. Předpoklad potřebné modifikace HMG např. z důvodu výluk.), viz níže,

☐ **s dopadem do postupného závazného milníku, sekce či konečného termínu dokončení díla** (předpoklad potřebné modifikace HMG s uvedením potřebného času navíc ve dnech), viz níže.

**Potřeba dnů navíc:<sup>7</sup>**

☐ **posun dílčích milníků o ... dnů.**

☐ **posun závazných milníků o ... dnů.**

☐ **posun sekce (název dle SOD) o ... dnů.**

☐ **posun konečného termínu díla o ... dnů.**

**Reklamáce příslušné části Projektové dokumentace:** ANO ☐

NE ☒

**Navržený způsob zařazení víceprací:**

<sup>7</sup> Potřebný čas k provedení prací bude po schválení ZL řešen uzavřením dodatku k SOD.

(Název veřejné zakázky)

**Navržený zdroj financování víceprací:**

- a) ☐ z úspor ceny jiného PS, SO
- b) ☒ z rezervy stavby
- c) ☐ z přeschválených nákladů stavby
- d) ☐ z rozdílu mezi náklady podle SR ve stádiu 3 a smluvní hodnotou zakázky

**Název veřejné zakázky:****Finanční vyjádření změny v Kč:****ZL č. 1**

SO, PS	Cena v SOD	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně	N/K
SO 01-01-01	10 000 000,00	333 333,00	0,00	10 333 333,00	N
SO 02-02-02	20 000 000,00	1 000 000,00	2 800 000,00	18 200 000,00	N
SO 03-03-03	30 000 000,00	11 500 000,00	500 000,00	41 000 000,00	K
Celkem	60 000000,00	12 888 333,00	3 300 000,00	69 588 333,00	

Celkem kofinancovatelných  
nákladů:

11 500 000,00 Kč

Celkem nekofinancovatelných  
nákladů:

1 333 333,00 Kč

**1) Zhotovitel:** stavbyvedoucí, název firmy

Jméno:

Datum:

Podpis .....

**2) Stanovisko správce stavby/TDS:****Doporučuji** ☐ **Nedoporučuji** ☐

Jméno:

Datum:

Podpis .....

**3) Stanovisko autorského dozoru projektanta:****Doporučuji** ☐ **Nedoporučuji** ☐

Jméno:

Datum:

Podpis .....

**4) Stanovisko zástupce konzultantské firmy:****Doporučuji** ☐ **Nedoporučuji** ☐

Jméno:

Datum:

Podpis .....

**5) Stanovisko právníka SS:****Doporučuji** ☐ **Nedoporučuji** ☐

Jméno:

Datum:

Podpis .....

**6) Stanovisko technického náměstka SS:****Doporučuji** ☐ **Nedoporučuji** ☐

Jméno:

Datum:

Podpis .....

**7) Stanovisko investičního náměstka SS:****Doporučuji** ☐ **Nedoporučuji** ☐

Jméno:

Datum:

Podpis .....

**Název veřejné zakázky:****Finanční vyjádření změny v Kč:****ZL č. 1**

SO, PS	Cena v SOD	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně	N/K
SO 01-01-01	10 000 000,00	333 333,00	0,00	10 333 333,00	N
SO 02-02-02	20 000 000,00	1 000 000,00	2 800 000,00	18 200 000,00	N
SO 03-03-03	30 000 000,00	11 500 000,00	500 000,00	41 000 000,00	K
Celkem	60 000 000,00	12 888 333,00	3 300 000,00	69 588 333,00	

Celkem kofinancovatelných  
nákladů:

11 500 000,00 Kč

Celkem nekofinancovatelných  
nákladů:1 333 333,00  
Kč**8) Stanovisko VO 07/3:****Doporučuji** ☐ **Nedoporučuji** ☐

Jméno:

Datum:

Podpis .....

**9) Stanovisko Ř 07 o návrhu změny:****Doporučuji** ☐ **Nedoporučuji** ☐

Jméno:

Datum:

Podpis .....

**10) Rozhodnutí NM o návrhu změny:****Schvaluji** ☐ **Zamítám** ☐**Schvaluji s podmínkou** ☐

Jméno:

Datum:

Podpis .....

**příloha B** (normativní)

**Formulář změnového listu stavby v úseku provozuschopnosti dráhy**

## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Č. j.: XXXX/2023-SŽ-OŘ PHA-OVZ

**Název veřejné zakázky:**

**Číslo původní Smlouvy:**

**Pořadové číslo změnového listu na stavbě:** ZL č. 1

**Změna se týká těchto SO, PS:**

SO 01-01-01 ŽST Vzor – železniční spodek

SO 02-02-02 ŽST Vzor – železniční svršek

SO 03-03-03 ŽST Vzor – nástupiště

**Iniciátor změny:** Správa železnic OŘ Praha

**Předběžný souhlas (kdy/kým):** dd. mm. rrrr, jméno (e-mailem)

**Stručný popis změny:**

ZBV č. 1 – stručný popis změny

ZBV č. 2 – stručný popis změny

**Seznam příloh:**

Příloha č. 1: Podrobný popis změny

Příloha č. 2: Rozpis ocenění změn položek

Příloha č. 3: Doklady

**Cena díla podle SOD bez dodatků (bez rezervy a bez DPH): 000 000 000,00 Kč.**

**Celkem vícepráce z předkládaného ZL činí 00 000 000,00 Kč, tj. 0,00 % z ceny podle SOD.**

**Celkem méněpráce z předkládaného ZL činí 0 000 000,00 Kč, tj. 0,00 % z ceny podle SOD.**

**Celkem saldo z předkládaného ZL činí 0,00 % z ceny podle SOD.**

**ZBV je:** ☒ bez dopadu do podrobného harmonogramu,  
☐ s dopadem do dílčího termínu/milníku podrobného harmonogramu,  
☐ s dopadem do konečného termínu dokončení díla.

**Reklamáce příslušné části Projektové dokumentace:** ANO ☐ NE ☒

**Navržený způsob zatřídění víceprací:**

**Navržený zdroj financování víceprací:**

- a) ☐ z úspor ceny jiného PS, SO
- b) ☐ z rozdílu mezi předpokládanou hodnotou zakázky v posledním stádiu přípravy a smluvní hodnotou zakázky
- c) ☒ z rezervy stavby
- d) ☐ ze schváleného limitu nákladů Plánu OUA příslušného OŘ pro daný rok



**Název veřejné zakázky:**

PS, SO	Cena v SOD	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně	N/K
SO 01-01-01	10 000 000,00	3 333 333,00	0,00	13 333 333,00	N
SO 02-02-02	20 000 000,00	1 000 000,00	2 800 000,00	21 000 000,00	N
SO 03-03-03	30 000 000,00	1 500 000,00	500 000,00	30 000 000,00	K
Celkem	60 000 000,00	5 888 333,00	3 300 000,00	62 588 333,00	

Celkem kofinancovatelných 1 500 000,00 Kč Celkem nekofinancovatelných 4 333 333,00 Kč

**1) Zhotovitel:** stavbyvedoucí, název subjektu

Jméno: Datum: Podpis .....

**2) Stanovisko TDS/Správce stavby:**

Doporučuji ☐ Nedoporučuji ☐

Jméno: Datum: Podpis .....

**3) Stanovisko autorského dozoru projektanta:**

Doporučuji ☐ Nedoporučuji ☐

Jméno: Datum: Podpis .....

**4) Stanovisko zástupce konzultantské firmy:**

Doporučuji ☐ Nedoporučuji ☐

Jméno: Datum: Podpis .....

**5) Stanovisko právníka OŘ:**

Doporučuji ☐ Nedoporučuji ☐

Jméno: Datum: Podpis .....

**6) Stanovisko NPI:**

Doporučuji ☐ Nedoporučuji ☐

Jméno: Datum: Podpis .....

**7) Stanovisko ředitele OŘ:**

Doporučuji ☐ Nedoporučuji ☐

Jméno: Datum: Podpis .....

**9) Stanovisko pověřeného pracovníka O15/O23:** Doporučuji ☐ Nedoporučuji ☐

Jméno: Datum: Podpis .....

**10) Stanovisko Ř O15/Ř O23:**

Doporučuji ☐ Nedoporučuji ☐

Jméno: Datum: Podpis .....

**11) Stanovisko NPS o návrhu změny:**

Doporučuji ☐ Nedoporučuji ☐

Jméno: Datum: Podpis .....

**12) Rozhodnutí GR o návrhu změny:**

Schvaluji ☐ Zamítám ☐

(nebo osoby oprávněné na základě pověření GR)

Schvaluji s podmínkou ☐

Jméno: Datum: Podpis .....

**příloha C** (normativní)

**Vzor přílohy č. 1 – Podrobný popis změny pro oba úseky**

## ZL č. 1, příloha č. 1 – Podrobný popis změny

### Obsah

Změna č. x – Název ZBV č. x

Změna č. xx – Název ZBV č. xx

Změna č. xy – Název ZBV č. xy

### ZBV č. x – Název ZBV č. x

#### 3.1 - Železniční spodek

Vzorový text podrobného popisu změny č. x.

Navržený způsob zatřídění změny: §222/6

### ZBV č. xx – Název ZBV č. xx

#### 1.1 - Mosty, tunely, propustky, podchody,

Vzorový text podrobného popisu změny č. xx.

Navržený způsob zatřídění změny: §222/4

Kategorizace ZBV:
1.1 - Mosty, tunely, propustky, podchody,
1.2 - Kabelovody, horkovody, kolektory, kanalizace, vodovody
2 - Pozemní stavby/budovy, přístřešky, nástupiště, výtahy, eskalátory
3.1 - Železniční spodek
3.2 - Železniční svršek
4 - Sdělovací a zabezpečovací technika
5 - Energetika a elektrotechnika
6 - Ekologie, odpady, kácení
7 - Majetek 3. stran, přeložky sítí, vyvolané investice
8 - Pozemní a přístupové komunikace, PHS, DIO
9 - Claimy, akcelerace, zpoždění
10 - Průzkumy, výzkumy
11 - Jiné/více/nelze předem určit

**příloha D** (normativní)**Vzor přílohy č. 2 – Rozpis ocenění změn položek pro oba úseky**

Správa železnic, státní organizace  
Diázdná 1003/7, 110 00 Praha 1

Název stavby:

**Příloha č. 2 k ZL č. 1 - Rozpis ocenění změny**

Změna č.	PS, SO, JV	Cena v SOD	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně	N/ K
1	SO 01-01-01	20 000 000,00	3 950 175,00	0,00	23 950 175,00	N
2	SO 02-02-02	30 000 000,00	1 031 659,20	1 800 000,00	29 231 659,20	N
3	SO 03-03-03	5 000 000,00	319 355,00	563 200,00	4 756 155,00	N,K
<b>Celkem:</b>		<b>55 000 000,00</b>	<b>5 301 189,20</b>	<b>2 363 200,00</b>	<b>57 937 989,20</b>	

**Rekapitulace navrženého způsobu zatřídění změn**

<b>Vícepráce</b>				
Změna č.	§ 100	§ 222/4	§ 222/5	§ 222/6
1	0,00	0,00	0,00	3 950 175,00
2	0,00	1 031 659,20	0,00	0,00
3	53 300,00	0,00	266 055,00	0,00

<b>Méněpráce</b>				
Změna č.	§ 100	§ 222/4	§ 222/5	§ 222/6
1	0,00	0,00	0,00	0,00
2	0,00	1 800 000,00	0,00	0,00
3	425 000,00	0,00	138 200,00	0,00

<b>Celkem dle způsobu zatřídění:</b>	<b>Vícepráce</b>	<b>Méněpráce</b>
§ 100	53 300,00	425 000,00
§ 222/4	1 031 659,20	1 800 000,00
§ 222/5	266 055,00	138 200,00
§ 222/6	3 950 175,00	0,00

SOUPIS PRACÍ / ROZPOČET										CENA DLE SOD	
Název stavby:		Vzorový název stavby					CELKEM		30 000 000,00 Kč		
Název SO/PS:		SO 01-01-01 - železniční spodek									
Název změny:		ZL č.1, Změna č. 1 - Název ZBV č. 1									
Poř. číslo	Kód položky	Cenová soustava / Zdroj položky	Název položky/dílu	MJ	Množství	množství		Cena		Celkem	
						změna	po změně	jednotková			
Díl: 1											
Zemní práce											
1	11111	S00	AAA	1	3 000,000	30,000	0,000	9,0,00		1,30,000,00	
2	11112	S00	BBB	100	100,000	5,000	0,000	1,85,00		1,3,500,00	
3	11113	S00	CCC	100	1 000,000	100,000	0,000,000	300,00		3,00,000,00	
Společná za díl										3 1,63,500,00 Kč	
Díl: 2											
Zakládání, zvláštní základy, zpevňování hromin											
4	12222	S00	DDD	100	3 000,000	30,000	0,000,000	9,0,00		3,9,000,00 Kč	
Společná za díl										3 1,9,000,00 Kč	
Díl: 3											
Vodotěsné konstrukce											
5	14444	S00	EEE	100	200,000	10,000	0,000	30,00,00		60,0,000,00 Kč	
6	14445	S00	FFF	100	100,000	10,000	0,000	750,00		75,000,00 Kč	
7	14446	S00	GGG	100	20,000	5,000	0,000	60,00,00		1,3,000,00 Kč	
8	14447	S00	HHH	100	60,000	20,000	0,000	900,00		18,000,00 Kč	
Společná za díl										1 56,000,00 Kč	
Nové položky											
19	11112	2019 OTSOP	ZVV	100	0,000	300,000	300,000	20,00,00		6,000,00 Kč	
20	20	20	WWW	100	0,000	5,000	5,000	5,000,00		0,000,00 Kč	
21	00000	30 01 10 10	XXX	100	0,000	70,000	70,000	750,00		0,000,00 Kč	
Společná										6,000,00 Kč	
Podpis: specialista zhotovitele											

VÝCIPRÁCE	MÉNĚIPRÁCE	CENA PO ZMĚNĚ
2950 175,00 Kč	0,00 Kč	23 950 175,00 Kč

VÍCEPRÁCE	MÉNĚPRÁCE	CENA PO ZMĚNĚ
3 950 175,00 Kč	0,00 Kč	23 950 175,00 Kč

vícepráce	méněpráce	Cena po změně
3 300,00 Kč	0,00 Kč	1,5, 300,00 Kč
675,00 Kč	0,00 Kč	14 175,00 Kč
1 175 000,00 Kč	0,00 Kč	1 175 000,00 Kč
<b>1 280 975,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>1 280 975,00 Kč</b>
3 1 300,00 Kč	0,00 Kč	346 300,00 Kč
<b>3 1 300,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>346 300,00 Kč</b>
150 000,00 Kč	0,00 Kč	750 000,00 Kč
7 500,00 Kč	0,00 Kč	62 500,00 Kč
3 2 500,00 Kč	0,00 Kč	162 500,00 Kč
4 0 000,00 Kč	0,00 Kč	300 000,00 Kč
<b>2 30 000,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>1 230 000,00 Kč</b>

1 000 000,00 Kč	0,00 Kč	1 000 000,00 Kč
2 500 000,00 Kč	0,00 Kč	2 500 000,00 Kč
3 2 500,00 Kč	0,00 Kč	32 000,00 Kč
<b>3 8 000,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>3 802 500,00 Kč</b>

Podpis: TDS

SOUPIS PRACÍ / ROZPOČET										CENA DLE SOD		
Název stavby:			Vzorový název stavby						CELKEM		30 000 000,00 Kč	
Název SQPS:			SO 02-02-02 - železniční svršek									
Název změny:			ZL č.1, Změna č.2 - Název ZBV č. 2									
Poř. číslo	Kód položky	Cenová soustava / Zdroj položky	Název položky/dílu	MJ	Množství	množství		Cena				
						změna	po změně	jednotková	Celkem			
Zl:												
30	0204341	S0	Komunikace									
			NOLO 4901, NOLO "C" STYKOVÁ, R. G8, UP TUNE	mp	500,000	-100,000	300,000	1 000,000		3 000 000,00 Kč		
Ročet za DL			Komunikace							3 000 000,00 Kč		

Nové položky

SL	ROZDIL	ZP	NOLO 4901, NOLO "C" STYKOVÁ, R. G8, UP TUNE	MJ	0,000	100,000	100,000	0731,44	0,00 Kč
<b>Ročet</b>									<b>0,00 Kč</b>

Podpis: specialista zhotovitele

VÍCEPRÁCE	MÉNĚPRÁCE	CENA PO ZMĚNĚ
1 031 659,20 Kč	1 800 000,00 Kč	29 231 659,20 Kč

vícepráce	méněpráce	Cena po změně
0,00 Kč	1 800 000,00 Kč	3 200 000,00 Kč
0,00 Kč	1 800 000,00 Kč	3 200 000,00 Kč

1 031 659,20 Kč	0,00 Kč	1 031 659,20 Kč
1 031 659,20 Kč	1 800 000,00 Kč	2 831 659,20 Kč

Podpis: TDS

Rekonstrukce ŽST Vzor					
SO 01-01-01 ŽST Vzor - železniční spodek					
Individuální kalkulace položky č. X2 "WWW", m.j. "1 KPL"					
<b>Material:</b>		měrná jednotka	množství	cena m.j.	cena celkem
	celkem				0,00 Kč
<b>Doprava:</b>		měrná jednotka	množství	cena m.j.	cena celkem
	Název	km	10	100,00 Kč	1 000,00 Kč
	celkem				1 000,00 Kč
<b>Montáž:</b>	profese:	měrná jednotka	množství	cena m.j.	cena celkem
	celkem				0,00 Kč
<b>Stroje:</b>		měrná jednotka	množství	cena m.j.	cena celkem
	celkem				0,00 Kč
<b>OPN:</b>		měrná jednotka	množství	cena m.j.	cena celkem
	celkem				0,00 Kč
<b>VÝROBNÍ REŽIE:</b>		měrná jednotka	množství	cena m.j.	cena celkem
	Výrobní režie	%	5	10,00 Kč	50,00 Kč
	celkem				50,00 Kč
<b>SPRÁVNÍ REŽIE:</b>		měrná jednotka	množství	cena m.j.	cena celkem
	Správní režie	%	5	10,00 Kč	50,00 Kč
	celkem				50,00 Kč
<b>ZISK:</b>		měrná jednotka	množství	cena m.j.	cena celkem
	Zisk	%	5	10,00 Kč	50,00 Kč
	celkem				50,00 Kč
<b>Cena celkem:</b>					<b>1 150,00 Kč</b>
Dne:					
Vypracoval:					



Podpis: specialista z obzvl. tel.

100 000,00 Kč	0,00 Kč	100 000,00 Kč
555,00 Kč	0,00 Kč	555,00 Kč
100 555,00 Kč	0,00 Kč	100 555,00 Kč

Podpis: TDS

## **Typologie ZBV – Přehled druhů ZBV včetně doporučených dokladů**

### **Změna geologie**

1. vyjádření geotechnika objednatele, s doložením výsledků měření
2. písemné stanovisko projektanta, případně AD
3. fotodokumentace

### **Nález skrytých konstrukcí**

1. fotografie včetně zaměření konstrukcí
2. písemné stanovisko projektanta, případně AD
3. fotodokumentace

### **Archeologické nálezy**

1. vyjádření příslušného orgánu státní správy
2. doložení vlivu změny technického řešení, časová prodleva
3. fotodokumentace

### **Nový požadavek OJ Správy železnic, nebo externího subjektu (radnice, PČR apod.)**

1. písemný požadavek správce podepsaný ředitelem, nebo jeho náměstkem
2. písemné stanovisko projektanta, případně AD
3. fotodokumentace

### **Chyba projektové dokumentace**

1. vyjádření projektanta, případně AD
2. podklady zhotovitele
3. uplatnění sankčních nároků
4. fotodokumentace

### **Změna stavebních postupů**

1. podklady zhotovitele, zdůvodnění změny
2. vyjádření projektanta, případně AD
3. doložení vlivu na změnu harmonogramu

### **Extrémní klimatické vlivy**

1. zprávy ČHÚ
2. doložení vlivu na změnu technického řešení a harmonogramu
3. fotodokumentace

### **Prostoje zhotovitele řešené formou ZBV**

1. podklady zhotovitele, zdůvodnění nezavinění prostojů
2. doložení přítomnosti mechanizace a personálu na staveništi i v době prostojů (stavební deník apod.)

**Akcelerace zhotovitele řešená formou ZBV**

1. pokyn zástupce SŽ k akceleraci
2. rozbor navýšení počtu personálu, mechanizace a případných dalších nákladů
3. doložení navýšeného počtu mechanizace a personálu na staveništi po dobu akcelerace (stavební deník apod.)

**Nový obchodní případ**

1. doklad stanovující kontrolní cenu
2. dokument stanovující rozsah díla (např. projekt)

**Změna obecných zákonů, vyhlášek, nebo změna předpisů SŽ**

1. pokyn správce stavby postupovat podle nových zákonů a předpisů jsou-li v rozporu se zadávací dokumentací
2. doložení vlivu změny na technického řešení (změna PD)

**Záměny v položkovém rozpočtu podle 222/7**

1. vyjádření projektanta, případně AD
2. doložení vlivu změny na technické řešení (změna PD, je-li nutná)
3. doložit finanční vyjádření změny s nulovým nebo záporným navýšením ceny
4. fotodokumentace

**Změna v odpadovém hospodářství**

1. tabulka porovnávající stav z PD se situací zjištěnou v průběhu stavby (množství, druh odpadu, vzdálenosti na skládku, dostupné skládky a jejich max. kapacita)
2. v případě změny skládky komunikace se skládkařem (původním i novým) ohledně přijatelného množství odpadu
3. vyjádření GT konzultanta objednatele
4. zpráva o kontrolním vzorkování odpadu

**Změna Dokumentace provedení stavby - Dodatečná diagnostika, průzkumy atd.**

1. zápis v SD nebo záznam z jednání
2. stanovisko projektanta, případně AD
3. pokyn správce stavby

**Ostatní nezařaditelné změny**

1. doklady podle domluvy správce stavby a pověřeného pracovníka O7
2. fotodokumentace

**příloha F** (normativní)

**Předběžný souhlas ZBV v úseku modernizace dráhy**

## Předběžný souhlas - podle směrnice SŽ SM105/čl. 4 odst. 5

<b>Stavba/ číslo ZBV</b>	
<b>Číslo SO/PS</b>	
<b>Stručný popis změny</b>	
<b>Saldo odhad</b>	
<b>NAVRHOVANÉ zařazení do § 222 ZZVZ.</b>	
<b>Zdroj financí</b>	<b>Kofinancovatelné</b> <input type="checkbox"/> <b>Nekofinancovatelné</b> <input type="checkbox"/>

Reklamací příslušné části projektové dokumentace:

**ANO** ☐

**NE** ☒

Změna je krytá ekonomickým hodnocením resp. aktuálně platným rozpočtem:<sup>8</sup>

**ANO** ☒

**NE** ☐

**ZBV je:** ☒

bez dopadu do podrobného harmonogramu,

☐

s dopadem do dílčího termínu podrobného harmonogramu (ale bez dopadu do postupného závazného milníku, sekce či konečného termínu dokončení díla. Předpoklad potřebné modifikace HMG např. z důvodu výluk), viz níže,

☐

s dopadem do postupného závazného milníku, sekce či konečného termínu dokončení díla (předpoklad potřebné modifikace HMG s uvedením potřebného času navíc ve dnech), viz níže.

**Potřeba dnů navíc:**<sup>9</sup>

☐ posun dílčích milníků o ... dnů.

☐ posun závazných milníků o ... dnů.

☐ posun sekce (*název dle SOD*) o ... dnů.

☐ posun konečného termínu díla o ... dnů.

<b>O předběžný souhlas žádá:</b>	<b>Datum</b>	<b>Podpis</b>

S navrhovanou změnou: \* SOUHLASÍM / NESOUHLASÍM

Jméno, kdo uděluje souhlas

<sup>8</sup> V případě ZBV u akcí **D+B (P+R)** konaných postupy dle Pokynu SŽ PO-08/2019-GR v části **D (P)** potvrzuje krytí ekonomickým hodnocením resp. aktuálně platným rozpočtem ekonomický náměstek SS. Samotný předběžný souhlas po technické stránce potvrzuje technický náměstek OŘ.

<sup>9</sup> Potřebný čas k provedení prací bude po schválení ZL řešen uzavřením dodatku k SOD.

**příloha G** (normativní)

**Předběžný souhlas ZBV v úseku provozuschopnosti dráhy**

## Předběžný souhlas - podle směrnice SŽ SM105/čl. 16 odst. 5

<b>Stavba/ číslo ZBV</b>	
<b>Číslo SO/PS</b>	
<b>Stručný popis změny</b>	
<b>Saldo odhad</b>	
<b>NAVRHOVANÉ zařazení do § 222 ZZVZ.</b>	
<b>Zdroj financí</b>	<b>Kofinancovatelné</b> <input type="checkbox"/> <b>Nekofinancovatelné</b> <input type="checkbox"/>

Reklamací příslušné části Projektové dokumentace:

**ANO** ☐

**NE** ☐

Změna je krytá finančním přidělem OJ na činnost OUA:

Změna je krytá ekonomickým hodnocením resp. aktuálně platným rozpočtem:<sup>10</sup>

**ANO** ☐

**NE** ☐

<b>O předběžný souhlas žádá:</b>	<b>Datum</b>	<b>Podpis</b>

S navrhovanou změnou:    **SOUHLASÍM / NESOUHLASÍM**

Jméno, kdo uděluje souhlas

<sup>10</sup> Druhá věta pro krytí se uvede pouze pro akce spolufinancované ze zdrojů EU nebo z úvěrových zdrojů (jinak vymažte).

**Ověřovací doložka konverze dokumentu**

Ověřuji pod pořadovým číslem **3875019**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z **55** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Ověřující osoba: **Jan ČÁSLAVA**

Vystavil: **Správa železnic, státní organizace**

Datum: **09.08.2023 08:00:02**



beeefef-3a54-48d0-b121-2219959697fa